

**VÁLLAJ KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2021. augusztus 30.-án megtartott nyilvános ülésének**

a./ j e g y z ő k ö n y v e

b./ r e n d e l e t e

./2021 (VIII.30.)

c./ h a t á r o z a t a

29-50./2021. (VIII.30.)

**N a p i r e n d i j a v a s l a t:**

1. Tájékoztatás Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Vállaj Község Polgármestere által hozott döntésekről  
Előadó: Vilmos István polgármester
2. Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról azok igénybevételéről szóló 9/2021 (VII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
3. A pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló rendelet megalkotásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
4. A 2021. évi költségvetési módosításáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
5. Szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
7. A vízi közművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadása  
Előadó: Vilmos István polgármester
8. Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda SZMSZ elfogadása  
Előadó: Vilmos István polgármester
9. Vantage Towers Zrt. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Vilmos István polgármester
10. TRV Zrt. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Vilmos István polgármester
11. Óvodáztatási és beiskoláztatási támogatás megállapítása  
Előadó: Vilmos István polgármester

12. A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” projektmenedzsment kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
13. A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki ellenőr kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
14. A TOP 2.1.3.-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki terv elkészítéséért felelős kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
15. A kistéleplési önkormányzati rendezvények támogatás benyújtása  
Előadó: Vilmos István polgármester
16. Körforgalom rekonstrukciója  
Előadó: Vilmos István polgármester
17. Önkormányzatok rendkívüli támogatása  
Előadó: Vilmos István polgármester
18. Szolgálati lakások eladása  
Előadó: Vilmos István polgármester
19. EGYEBEK

**Vállaj, 2021.08.30.**

**Vilmos István  
polgármester**

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Vállaj Község Képviselő-testületének 2021. augusztus 30.-án 14<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

**Helye:** Önkormányzati Hivatal (Vállaj, Szabadság tér 6.)

**Jelen vannak:** Vilmos István polgármester, Rácz Róbert alpolgármester, Dr. Becsky György, Békefalvi Lászlóné, Fácska Ottó, Dr. Gazdy Endre, képviselők.

**Igazolatlanul távol van:** dr. Papp Ildikó

**Tanácskozási joggal jelen van:** Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző

Vilmos István polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, 6 tagja jelen van.

Javasolja az alábbi napirend megtárgyalását.

1. Tájékoztatás Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Vállaj Község Polgármestere által hozott döntésekről  
Előadó: Vilmos István polgármester
2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról azok igénybevételéről szóló 9/2012(VII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
3. A pénzügyi és természetbeni ellátásokról szóló rendelet megalkotásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
4. A 2021. évi költségvetési módosításáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
5. Szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
7. A vízi közművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadása  
Előadó: Vilmos István polgármester
8. Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda SZMSZ elfogadása  
Előadó: Vilmos István polgármester
9. Vantage Towers Zrt. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Vilmos István polgármester
10. TRV Zrt. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Vilmos István polgármester

11. Óvodáztatási és beiskoláztatási támogatás megállapítása  
Előadó: Vilmos István polgármester
12. A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” projektmenedzsment kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
13. A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki ellenőr kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
14. A TOP 2.1.3.-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki terv elkészítéséért felelős kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
15. A kistélepülési önkormányzati rendezvények támogatás benyújtása  
Előadó: Vilmos István polgármester
16. Körforgalom rekonstrukciója  
Előadó: Vilmos István polgármester
17. Önkormányzatok rendkívüli támogatása  
Előadó: Vilmos István polgármester
18. Szolgálati lakások eladása  
Előadó: Vilmos István polgármester

EGYEBEK

Kéri a képviselők véleményét.

A testület a javaslattal egyetértett, azt 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
29/2021.(VIII.30.)  
határozata**

A napirendek elfogadásáról

**A Képviselő-testület!**

Az alábbi napirendeket fogadta el megtárgyalásra:

1. Tájékoztatás Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Vállaj Község Polgármestere által hozott döntésekről  
Előadó: Vilmos István polgármester

2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról azok igénybevételéről szóló 9/2012(VII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
3. A pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet megalkotásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
4. A 2021. évi költségvetési módosításáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
5. Szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásáról  
Előadó: Vilmos István polgármester
7. A vízi közművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadása  
Előadó: Vilmos István polgármester
8. Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda SZMSZ elfogadása  
Előadó: Vilmos István polgármester
9. Vantage Towers Zrt. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Vilmos István polgármester
10. TRV Zrt. kérelmének megtárgyalása  
Előadó: Vilmos István polgármester
11. Óvodáztatási és beiskoláztatási támogatás megállapítása  
Előadó: Vilmos István polgármester
12. A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” projektmenedzsment kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
13. A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki ellenőr kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
14. A TOP 2.1.3.-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki terv elkészítéséért felelős kiválasztása  
Előadó: Vilmos István polgármester
15. A kistélepülési önkormányzati rendezvények támogatás benyújtása  
Előadó: Vilmos István polgármester
16. Körforgalom rekonstrukciója  
Előadó: Vilmos István polgármester
17. Önkormányzatok rendkívüli támogatása  
Előadó: Vilmos István polgármester

18. Szolgálati lakások eladása  
Előadó: Vilmos István polgármester

EGYEBEK

**Tárgysorozati pont:**

**Előadó:**

- |                                                                                                                                                                    |                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1. Tájékoztatás Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Vállaj Község Polgármestere által hozott döntésekről                         | Vilmos István polgármester |
| 2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról azok igénybevételéről szóló 9/2012(VII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról                         | Vilmos István polgármester |
| 3. A pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet megalkotásáról                                                                                          | Vilmos István polgármester |
| 4. A 2021. évi költségvetés módosításáról                                                                                                                          | Vilmos István polgármester |
| 5. Szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó pályázat benyújtásáról                                                                                             | Vilmos István polgármester |
| 6. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásáról                                                                                      | Vilmos István polgármester |
| 7. A vízi közművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadása                                                                                                 | Vilmos István polgármester |
| 8. Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda SZMSZ elfogadása                                                                                                                 | Vilmos István polgármester |
| 9. Vantage Towers Zrt. kérelmének megtárgyalása                                                                                                                    | Vilmos István polgármester |
| 10. TRV Zrt. kérelmének megtárgyalása                                                                                                                              | Vilmos István polgármester |
| 11. Óvodáztatási és beiskoláztatási támogatás megállapítása                                                                                                        | Vilmos István polgármester |
| 12. A TOP 2.1.3.-16-SB2 -2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” projektmenedzsment kiválasztás                 | Vilmos István polgármester |
| 13. A TOP2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki ellenőr kiválasztása                     | Vilmos István polgármester |
| 14. A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki terv elkészítéséért felelős kiválasztás | Vilmos István polgármester |

**15. A kistelepülési önkormányzati rendezvények támogatás benyújtása**

**Vilmos István  
polgármester**

**16. Körforgalom rekonstrukciója**

**Vilmos István  
polgármester**

**17. Önkormányzatok rendkívüli támogatása**

**Vilmos István  
polgármester**

**18. Szolgálati lakások eladása**

**Vilmos István  
polgármester**

## **EGYEBEK**

**1.Tárgy: 1(tsp)** Tájékoztatás Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Vállaj Község Polgármestere által hozott döntésekről

Vilmos István polgármester: Ismerteti a veszélyhelyzet idején hozott polgármesteri döntéseket. Elmondja, hogy a környéken szinte egyedülálló módon, minden polgármesteri döntés előtt kikérte a képviselők véleményét, így minden döntésről tudott a képviselő-testület. Az előterjesztés tartalmazza a meghozott polgármesteri döntéseket.

Kéri a képviselők véleményét.

A képviselők egyetértettek az elhangzottakkal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
30/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

**A kihirdetett veszélyhelyzet időszaka alatt  
Vállaj község Polgármestere által meghozott döntések és egyéb  
- a humánjárvány megelőzése és következményeinek csökkentése érdekében -  
elvégzett feladatok, intézkedések tárgyában tájékoztató tudomásul vételéről**

**Képviselő-testület!**

Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében kihirdetett

veszélyhelyzettel kapcsolatban előterjesztésben foglalt polgármesteri tájékoztatót tudomásul veszi és elfogadja.

**Tárgy:2(tsp)** A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról azok igénybevételéről szóló 9/2012(VII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Elmondja, hogy az előterjesztésben egyértelműen le volt írva, mi az, amit a törvényességi osztály sérelmezett. Ezek gyakorlatilag ki lettek javítva, és ezekkel a kiegészítésekkel kerülne az új rendelet módosításra. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés? A szakmai segítséget megkaptuk, gyakorlatilag ez alapján történtek ezek a törvényi változások, úgyhogy én azt gondolom, hogy ebben túl nagy mozgásterünk nincs. Kérdés, észrevétel, javaslat?

Kéri a képviselők véleményét.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt rendelet - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
../2021.(VIII.30.)  
önkormányzati r e n d e l e t e  
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról azok igénybevételéről szóló  
9/2012 (VII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés a/pontja, valamint a (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyiönkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény13.§(1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §.**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról azok igénybevételéről szóló 9/2012 (VII.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2§. -a helyébe a következő rendelkezés lép:

**2.§.**

**Eljárási rendelkezések**

- (1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevétele önkéntes, az ellátást igénylő vagy törvényes képviselője kérelmére történik. A személyes gondoskodást nyújtó



ellátási formák igénybevételére irányuló kérelmeket a Fábánházi Közös Önkormányzati Hivatal Vállaji Kirendeltségén kell benyújtani.

(2) A kérelem mellékleteként be kell nyújtani a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások igénybevételéről szóló SZCSM rendeletben meghatározott mellékleteket, különösen

a) a térítési díj megállapításához szükséges jövedelemigazolásokat,

b) fennálló tartós betegséget, speciális gondozási, étkezési igényt igazoló dokumentumokat.

**A Rendelet 6.§. helyébe a következő rendelkezés lép:**

### **3. §.**

#### **A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások megszűnésének esetei**

**6. §** Ha a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény és e rendelet másként nem rendelkezik a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás megszűnik:

a) az igénybe vevő, vagy annak törvényes képviselője kérelmére a megállapodásban foglaltak szerint,

b) ha a szociális szolgáltatás nyújtását az igénybe vevő szándékosan akadályozza,

c) ha a személyi térítési díjat a kötelezett határidőben nem fizeti,

d) ha a házirendben foglaltakat az igénybe vevő súlyosan megsérti,

e) az igénybe vevőnek a településről történő elköltöztetésével,

f) a jogosultsági feltételek megszűnésével,

g) az igénybe vevő halálával.

### **4. § .**

#### **Záró rendelkezések**

(1) A Rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

Vilmos István sk.:  
polgármester

Janovszkiné Veres Szilvia sk.:  
aljegyző

A rendelt kihirdetve: 2021. augusztus 30.án.

**Tárgy: 3(tsp)** A pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló rendelet megalkotásáról

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Elmondja, hogy az előterjesztésben le van írva, hogy a szociális rendeletünk nem minden ellátásnál tartalmaz szociális rászorultságot, és ezt gyakorlatilag szinte az egész megyében felül kellett vizsgálni. Itt az összecszerűségét kellett megállapítani, mert, hát nem tudjuk, hogy miért, de valóban nem volt meghatározva mindegyiknél, a mi estünkben, Vállaj estében sem, hogy milyen összeghatárokhoz kötünk bizonyos pénzbeli és természetbeni juttatásokat. Jegyzőasszony egyeztetett a jó szomszédokkal, illetve a Jegyző kollégákkal, hogy ők mit határoznak meg, általában hétszáz százalékot is megállapítva határozták meg az egy főre jutó összegeket. Éppen ezért így próbáltuk átbeszélni tételesen azokat a bizonyos juttatásokat, amelyeknek igyekeztünk minél több embert beletenni tehát akiknek szociálisan rendszeresen vagy alkalmi juttatásokat tudunk adni ezek minél többen férjenek bele és ennek megfelelően lett az egész

átmazsolázva. Nem tudom, hogy átnéztétek e? Van esetleg olyan, ami kérdés bennetek, vagy úgy gondoljátok, hogy túlzás vagy éppen kevés?

Kéri a képviselők véleményét.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Nem túlzás. Én még javaslatot szeretnék tenni. A pénzügyi ellátások esetén települési támogatásához szeretném a testület bevenné még a házasságkötés esetén a támogatást. Plusz gyermekszületés esetén egyszeri pénzbeli támogatást. Ennek is legyen kitétele. Házasságkötés esetén, hogy egyik fél állandó vállalati lakcímmel rendelkezzen, vagy itt lakjon, és a gyermek születés esetén, hogy ha a gyermek vállalati állandó lakcímmel rendelkezik. Az összeget 20 ezer Forint alatt nem javaslom.

dr. Becsky György képviselő: Nem tudom, annyi még belefér?

Vilmos István polgármester: Köszönöm, az ötlet jó. Én az utóbbi időszakban történt házasságoknak a tükrében én azt tenném megfontolás tárgyává, hogy most a lakcímmel vagy életvitelszerűen itt lakó, mert óriási különbség van. Ugyanis lakcímmel jó sokan rendelkeznek, illetve lakcímet jó sokan létesítenek. Értsd jól a sokat, sokan létesítenek azért, mert a környező önkormányzatok, a környező anyakönyvvezetők nem hajlandóak megesketni őket. Nem volt ez a covid alatt sem másképp. Tehát én azt gondolom, hogy mi teljesen a humanitárius oldalon állunk, mind a honosításban, mind az esketésben, mind az anyakönyvezésben, a hozzánk érkező igényekre, de azt, hogy most ez visszajára süljön el, és most azért, hogy még többet kelljen nekünk itt esketni mert éppen még 20 ezer Forintot is kap hozzá, azt gondolom, hogy kicsit akkor jobban gondoljuk át, mert az ötlet jó, az irány jó csak ugye látjuk jól, hogy egy 5 ezer Forintos karácsonyi vásárlási ajándék utalványnál is mindenki vállalati lesz, hirtelen mindenki itt lakik, holott a az éltvitel szerűség az azt jelenti, hogy 90 napnál nem többet tartózkodik a lakóhelyén kívül.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Akkor természetesen bele lehet venni életvitelszerűen is vállalati lakos.

Fácska Ottó képviselő: Amit Anikó javasolt támogatom, de csak abban az esetben, ha ez életvitelszerűen történik. Egyébként, nem fogom támogatni.

Vilmos István polgármester: Köszönöm. Más hozzászólás még?

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Én csak annyit szeretnék mondani, hogy itt is meg kellene határozni az egy főre jutó jövedelmet, azt, hogy ez kinek a hatásköre legyen, és akkor ellátásonként mennyi a maximum adható összege.

Vilmos István polgármester: Illetve én az életvitelszerű előtt, akár csak az első lakáshoz jutásnál is ne legyen ebből sem sport, ott is azért meghatároztuk, hogy x éve vállalati lakos. Mondom ne legyen az, hogy házasságturizmus indul el Vállajon.

dr. Becsky György képviselő: Egyetértek.

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Ellátásonként kellene meghatározni, minden egyes esetben a házasságkötésnél, mennyi az egy főre jutó, kinek a hatásköre, illetve mennyi legyen

az összege. Tehát mind a két ellátásnál határozzuk meg, mert ez ebből most kimaradt, és akkor ki fogjuk egészíteni a pénzbeli ellátás esetét a következő pontokkal.

Vilmos István polgármester: Határozzuk meg

Békefalvi Lászlóné képviselő: Határozzuk meg.

Vilmos István polgármester: Határozzuk meg. Akkor, hát én azt gondolom, hogy azok ott egész jó számok, nem? Vagy a fiatalok estében nem biztos, hogy elég. Megkérdeztük a jó szomszédokat ők is belemertek ennyit írni, tehát gondoljuk, a 700 százalék az elfogadható lesz. Ez azt jelenti, hogy a minimál nyugdíj jelen estében 28 500 Ft-nak a hétszerese, körülbelül 200 ezer forint. Ha ezt nem tesszük bele, akkor ezt most automatikusan vissza fogják dobni.

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Olyan nincs, hogy szociális rászorultságot nem határozunk meg a szociális rendeletnél.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Legyen a 700 %, akik itt laknak talán nincs kettőszázezer a nettó fizetésük.

dr. Becsky György képviselő: Külön -külön, vagy összesen?

Vilmos István polgármester: Külön-külön

Békefalvi Lászlóné képviselő: Jó akkor maradjon a 700%.

Vilmos István polgármester: Jó, akkora 700% ez így mehet, javaslom, hogy tegyük bele a 700%-ot, tehát azért, ha most 2x 200 ezer Forintot keres egy fiatal pár, akkor biztos, hogy örül a 20 ezer Forintnak is, azt még nem tudjuk mennyi, de igazából gesztusértékű lesz. Akkor 700%, polgármesteri hatáskör.

Rácz Róbert alpolgármester: Legalább öt év, az egyik házasulandó fél legalább öt éve vállaji lakos legyen.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Az egyik házasulandó fél, legalább öt éve vállaji lakos legyen.

Vilmos István polgármester: És akkor azt mindenképp az, hogy életvitelszerűen vállaji lakos. 20 ezer forint. hangzott el javaslatként. Más javaslat van e? Nincs, akkor 20 ezer Forint is benne marad, és akkor gyakorlatilag ezek a kritériumokkal így jó. Akkor még egyszer szavazás előtt, ez belekerül. Még egyszer akkor a számokat 700% a mindenkori minimál nyugdíj 700%-a/fő, polgármesteri hatáskör, 5 éves vállaji lakcím és életvitelszerűen vállaji lakos, és 20 ezer Forint az összeg. Ez kerüljön akkor bele. A másik a gyerek születésnél ugyanígy, szerintem ott is maradhat a 700%, igaz? Ott is akkor polgármesteri hatáskör, 5 éves vállaji lakcím, igen, és ott mennyi legyen az összeg? Hát ott szerintem lehetünk egy picit erősebbek.

dr. Gazdy Endre képviselő: 50 ezer Forint?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Az már szép kis összeg.

dr. Becsky György képviselő: Belefér? Ezt nekünk kell fizetni?

Vilmos István polgármester: Igen

dr. Becsky György képviselő: Amennyi gyerek születik, szerintem belefér.

Vilmos István polgármester: Javaslatként az 50 ezer Forintot úgy tegyük bele, hogy maximum 50 ezer Forint, és akkor ez legyen nem tudom sávosan, a 30 ezer Ft-50 ezer Forint között és ha úgy gondoljátok ennek megfelelően a jövedelem viszonyoktól függően, ha rám van testálva jelen pillanatban ez, akkor ez így legyen, 30,40, és 50 ezer Forint közötti összeg között lehet értelemszerűen, aki kimaxolja a 700%-ot, az 30 ezer Forint, aki pedig sokkal lejjebb van az pedig 50 ezer Forint. Van e más?

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt rendelet - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
../2021 (VIII.30.)  
önkormányzati  
r e n d e l e t e**

**az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról**

Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8.a pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet célja**

**1. §.** E rendelet célja, hogy a szociális biztonság megteremtése és megőrzése érdekében meghatározza a pénzben és természetben nyújtható szociális ellátások helyi formáit, igénybevételek szabályait, az ellátásokra való jogosultság feltételeit, a folyósításuk és ellenőrzésük szabályait.

**A rendelet hatálya**

**2. §.** A rendelet hatálya kiterjed Vállaj község Önkormányzat illetékességi területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező személyekre.

**Eljárási rendelkezések**

**3. §. (1)** A rendeletben meghatározott hatásköröket eltérő rendelkezés hiányában a képviselő-testület gyakorolja.

- (2) A rendeletben szabályozott valamennyi szociális ellátásra érvényes értelmező rendelkezéseket és az általános eljárási szabályokat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993.évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 4–16. §-a határozza meg.
- (3) Az adott ellátásnál alkalmazandó sajátos eljárási szabályok az adott ellátáshoz kapcsolódva kerülnek meghatározásra.
- (4) A szociális igazgatási eljárásra vonatkozó eljárási szabályokat az Szt. 5. § (1) bekezdése szerint kell alkalmazni.
- (5) Az eljárást:
- a) az önkormányzati hivatalnál írásban előterjesztett kérelemre kell, vagy
  - b) hivatalból lehet megindítani.
- (6) A kérelmet a jogszabályokban, illetve az e rendeletben meghatározott dokumentumokkal – igazolásokkal, nyilatkozatokkal – együtt, egész évben folyamatosan lehet benyújtani a Fábianházi Közös Önkormányzati Hivatal Vállaji Kirendeltségén.
- (7) A rendeletben meghatározott vagyoni helyzetre vonatkozó feltétel meglétét a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti vagyonyilatkozat benyújtásával kell igazolni. A vagyonyilatkozat II. részét - a nyomtatványon szereplő tájékoztató szövegtől eltekintve - az adott ellátásnál meghatározott személyi körre vonatkozóan kell kitölteni.
- (8) A hatáskör gyakorlója a döntéshozatalt megelőzően környezettanulmány készítését rendelheti el a jogosultsági feltételek alátámasztása érdekében.
- (9) A hiányosan előterjesztett kérelmek ügyében a hiánypótlási felhívást a kérelem beérkezésétől számított 8 munkanapon belül meg kell tenni.
- (10) A kérelmezőnek a kérelemben, illetve az annak mellékleteként benyújtott dokumentumokban feltüntetett jövedelem-adatokat az Szt. 10. §-ában meghatározottak szerint kell igazolnia.
- (11) A kérelmezőt a havi rendszerességgel folyósított szociális ellátások a kérelem benyújtása hónapjának első napjától illetik meg.
- (12) A megállapított ellátások folyósítása történhet
- a) folyószámlára való átutalással,
  - b) házipénztári kifizetéssel,
- (13) A rendszeres pénzbeli települési támogatásokat utólag, minden hónap 5-ig kell folyósítani.
- (14) Az eseti pénzbeli települési támogatásokat a határozatban meghatározott időpontig kell folyósítani.
- (15) A rendszeres települési támogatás a támogatásról rendelkező határozatban megjelölt időponttól illeti meg az érintettet azzal, hogy a jogosultság kezdő hónapjában a havi támogatás teljes összegét kell folyósítani.
- (16) A rendelet alapján megállapított támogatások jogosulatlan és rosszhiszemű igénybevétele esetén az Szt. 17. § rendelkezései az irányadók.

### **Hatásköri szabályok**

- 4. § (1)** A Képviselő-testület az alábbi szociális ellátásokkal kapcsolatos hatásköröket ruházza át a Polgármesterre:
- a) települési létfenntartási támogatás
  - b) temetési támogatás
  - c.) gyógyszer-támogatás
  - d) települési támogatás elemi kár elhárításához
  - e.) tüzelőanyag támogatás
  - f) rendkívüli települési támogatás veszélyhelyzet idején
  - g.) lakásfenntartási támogatás

- h) támogatás veradás alkalmából
- i) támogatás idők világnapja alkalmából
- i) köztemetés
- j) Első házasságkötés támogatása
- k) Gyermekszületési támogatás

### **Pénzbeli ellátások**

**5.§.** (1) Az önkormányzat képviselő-testülete e rendelet alapján a jogosult részére települési támogatást nyújt.

(2) A pénzbeli települési támogatás formái:

**a) rendszeres települési támogatás:**

ab) lakásfenntartási támogatás.

**b) eseti települési támogatás:**

- ba) települési létfenntartási támogatás
- bb) települési temetési támogatás
- bc) települési gyógyszer-támogatás,
- bd) óvodakezdési támogatás
- bf) iskolakezdési támogatás
- bg) települési támogatás elemi kár elhárításához,
- bh) tüzelőanyag támogatás
- bi) rendkívüli települési támogatás veszélyhelyzet fennállása esetén
- bk) Települési karácsonyi támogatás
- bl) Támogatás az Idősek világnapjára,
- bm) Első házasságkötés támogatása
- bn) Gyermekszületési támogatás

### **Természetbeni ellátások**

**6.§.** (1) Az önkormányzat a – feltételek megléte esetén – szociális rászorultságtól függő természetbeni ellátást nyújt.

(2) Szociális rászorultságtól függő természetbeni ellátás:

- a) köztemetés.
- b) Óvodai, iskolai étkeztetés támogatása
- c) Tüzelőanyag támogatás
- d) Támogatás az Idősek Világnapja alkalmából
- e) Támogatás veradás alkalmából
- f) Tanszercsomag támogatás

### **Szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátások**

#### **I. Rendszeres települési támogatás**

##### **1. Lakásfenntartási támogatás**

##### **2.**

**7. §.** (1) Települési támogatás keretében rendszeres ellátás állapítható meg kérelemre annak a háztartásnak a lakhatási kiadásainak enyhítésére, amelyben a háztartás tagjainak havi jövedelme alapján számított 1 főre jutó átlag nem haladja meg

- a) egyszemélyes háztartás esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb

- összegének 400 %-át,
- b) többszemélyes háztartás esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 450 %-át.
- (2) Nem állapítható meg lakhatási támogatás azon háztartás részére a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, amennyiben a támogatásra a kérelmet nem a szolgáltatási díj fizetésére számla kibocsájtó által kötelezett személy nyújtja be.
- (3) Nem állapítható meg lakhatási támogatás azon háztartás részére, amelynek tagjai között van olyan személy, aki
- a) lakóingatlan bérbeadásából jövedelemmel rendelkezik,
- b) lakhatási támogatásban részesül, a (5) bekezdésben foglalt kivétellel,
- c) lakásfenntartási támogatásban részesül, a (5) bekezdésben foglalt kivétellel.
- (4) A (3) bekezdés tekintetében támogatásban részesülőnek minősül minden olyan személy, aki a támogatás megállapításakor a háztartás tagjaként került beszámításra.
- (5) A támogatás iránti kérelem a jogosultság időtartama alatt, annak lejártát megelőző egy hónapban is benyújtható.
- (6) A támogatást a kérelmező csak olyan ingatlanra igényelheti, amelyben a kérelem benyújtásakor életvitelszerűen él.
- 8.§.** (1) A lakhatási támogatást a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához lehet megállapítani, a kérelmező választásának megfelelően.
- (2) A támogatás a jogosultat
- a) az 5.§ (5) bekezdésben foglalt esetben az előző jogosultság lejártát követő naptól,
- b) minden más esetben a kérelem benyújtása hónapjának első napjától a tárgyévet követő év 1. hónapjának utolsó napjáig állapítható meg.

A lakhatási támogatás havi összege 3.000 Forint.

## **II. Eseti települési támogatások**

### **1. Települési létfenntartási támogatás**

- 9. §.** (1) Települési létfenntartási támogatásra jogosult az a személy, aki önmaga, illetve családja létfenntartásáról más módon nem tud gondoskodni, és akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének családban élő esetén **300 %-át, egyedül álló esetén 400%-át nem haladja meg.**
- (2) A kérelmezőnek a kérelmében indokolnia kell a települési létfenntartási támogatásra való rászorultságát.
- (3) Az egy alkalommal megállapított eseti települési létfenntartási támogatás maximális összege 20.000.-Ft.

### **2. Temetési támogatás**

**10. §** (1) A temetési költségekre tekintettel települési támogatásra jogosult az a személy, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500%-át, egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600 %-át nem haladja meg.

(2) A temetési költségekre tekintettel települési támogatás csak a temetési költségek részbeni és utólagos megtérítésére kérelmezhető.

(3) A temetési támogatás összege maximum a helyben szokásos legolcsóbb temetési költség összegének 15 %-a, azaz 15.000-Ft. A helyben szokásos legolcsóbb temetés költsége 100.000,-Forint.

(4) A kérelmezőnek a kérelméhez csatolnia kell kérelmező vagy a vele azonos lakcímen élők közeli hozzátartozója nevére – kiállított számla másolati példányát, valamint a halotti anyakönyvi kivonatot.

(5) Nem állapítható meg a támogatás, ha a temetési számla keltétől 90 nap eltelt.

### **3. Települési gyógyszer-támogatás**

**11.§.** (1) Gyógyszerkiadásokra tekintettel települési gyógyszer-támogatásra jogosult az a személy, aki a gyógyszerkiadások, illetve betegséghez kapcsolódó kiadások miatt létfenntartási gonddal küzd.

(2) Eseti települési gyógyszer-támogatást egy naptári évben maximum négy alkalommal lehet megállapítani.

(3) Eseti települési gyógyszer-támogatásra a kérelmező akkor jogosult, ha

a) családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át nem haladja meg, és egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 500 %-át nem haladja meg.

(4) A kiadásokat számlákkal kell igazolni.

(5) Az egy alkalommal megállapított eseti települési gyógyszer-támogatás maximális összege 15.000 -Ft.

### **4. Óvodakezdési támogatás**

**12. §** (1) Óvoda kezdési támogatás a szociálisan rászoruló családok részére az óvodakezdés megkönnyítése érdekében nyújtható támogatás, a településen lakóhellyel rendelkező és a településen élő óvodás gyermekek részére.

(2) Óvoda kezdési támogatásra jogosult az a személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600 %-át, egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 700 %-át nem haladja meg.

(3) A támogatás összege: 5-15.000,-Ft/fő/tanév,

(4) A támogatás megállapításához Óvodavezetőtől igazolást kell benyújtani az óvodai jogviszony fennállásáról.

### **5. Iskolakezdési támogatás**

**13. §** (1) Az iskolakezdési támogatás a szociálisan rászoruló családok részére a tanévkezdés megkönnyítése érdekében nyújtható támogatás, a településen lakóhellyel rendelkező és a településen élő gyermekek részére.

(2) Iskolakezdési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 600 %-át, egyedül élő esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 700 %-át nem haladja meg.

(3) A támogatás összege:

a) általános iskolai tanulók részére 5-15.000,-Ft/fő/tanév,



- b) középiskola nappali tagozatos tanulók részére 5-15.000,-Ft/fő/tanév,
- c) felsőoktatási intézmény (főiskola, egyetem) aktív hallgatói jogviszonnyal rendelkező, első diplomájukat szerző nappali tagozatos hallgatók részére 10-20.000,-Ft/fő/tanév.
- (4) A (3) bekezdés a) és b) pontja szerinti támogatás megállapításához iskolalátogatási igazolást, a (3) bekezdés c) pontja szerint hallgatói jogviszony igazolást kell benyújtani.
- (5) Az iskolalátogatási igazolás, hallgatói jogviszony igazolás benyújtásának határideje: tárgyév november 30-a. A határidő elmulasztása jogvesztő.
- (6) Az iskolakezdési támogatás kifizetése utalással vagy készpénzben, pénztári kifizetéssel történik a kérelem benyújtását követő hó 5. napjáig.

## **6. Rendkívüli települési támogatás veszélyhelyzet fennállása esetén**

- 14.§.** (1) A polgármester hivatalból, jövedelemre tekintet nélkül évente egyszer rendkívüli települési támogatás veszélyhelyzet fennállása esetén támogatást állapíthat meg a vállalji állandó lakóhellyel rendelkező szociálisan rászoruló lakosoknak, amennyiben Magyarország Kormánya az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedés miatt veszélyhelyzetet hirdet ki.
- (2) A rendkívüli települési támogatás veszélyhelyzet fennállása esetén támogatást természetben, élelmiszer, vagy tisztítószer-csomag vagy vásárlási utalvány formájában nyújtja, minimum 2.000.-Ft maximum 5.000.-Ft/csomag/lakos értékben.
- (3) A rendkívüli települési támogatás veszélyhelyzet fennállása esetén támogatásra egy vállalji ingatlan vonatkozásában maximum egy személy jogosult, függetlenül az ingatlanban élő személyek és családok számától.

## **7. Karácsonyi települési támogatás**

- 15.§.** (1) A Képviselő-testület támogatást állapíthat meg a szociálisan rászoruló személyek részére Karácsony alkalmából az életvitelszerűen vállalji lakóhellyel rendelkező lakosok részére akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 600 %-át, egyedül élő esetében 700 %-át,
- (2) A támogatás maximális összege 10.000.-Ft

## **8. Első házasságkötés támogatása**

- 16.§.** (1) Kérelemre a polgármester támogatást állapíthat meg a szociálisan rászoruló személyek részére Első házasságkötés alkalmából, annak aki életvitelszerűen 5 éve vállalji lakóhellyel rendelkezik, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 700 %-át.
- (2) A támogatás maximális összege 20.000.-Ft

## **9. Gyermekszületési támogatás**

- 17.§** (1) Kérelemre a polgármester a gyermek születésére tekintettel egyszeri támogatást nyújt annak a lakosnak, aki lakóhelyén vagy bejelentett tartózkodási helyén legalább öt éve életvitelszerűen tartózkodó, a gyermeket saját háztartásában nevelő törvényes képviselő részére.
- (2) A támogatást a gyermek törvényes képviselője igényelheti a Polgármesteri Hivatalban a gyermekszületését követő fél éven belül.

(3) A kérelemhez csatolni kell a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolatát, előző havi jövedelemigazolását, valamint a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a gyermeket saját háztartásában neveli.

(4) A támogatás mértéke gyermekenként annak a jogosult részére akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 400 %-át 50.000,- forint, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 500 %-át 40.000 Forint, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 700 %-át 30.000 Forint adható.

## **Szociális rászorultságtól függő természetbeni ellátások**

### **1. Köztemetés**

**18. §.** (1) Közköltségen csak a legolcsóbb, a legalacsonyabb szintű temetés rendezhető meg.

(2) Ha az elhunyt személynek olyan ingó vagy ingatlan vagyona maradt, melyből a temetés költsége visszaigényelhető, a temetés költségét hagyatéki hitelként az illetékes közjegyzőnél be kell jelenteni, vagy az eltemettetésre kötelezett személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi, mely alól a polgármester különös méltánylást érdemlő körülmények fennállása esetén mentesítheti az eltemettetésre köteles személyt.

(3) Különös méltánylást érdemlő körülménynek minősül ezen §. alkalmazása során, ha az eltemettetésre köteles személy családjában az egy főre eső jövedelem nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül álló esetén annak másfélszeresét.

### **2. Óvodai, iskolai étkeztetés átvállalása**

**19. §** (1) Támogatásra jogosult az életvitelszerűen Vállajon élő óvodás, általános iskolába járó tanköteles korú gyermekek részére az étkeztetést térítésmentesen biztosíthatja, ha a családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 600 %-át.

(2) Az ellátás megállapítását kérelmezni kell. A kérelemhez mellékelni kell az iskolalátogatási igazolást is.

(3) A támogatás készpénzben történő kifizetésére utólag, számla ellenében történik.

### **3. Tüzelőanyag támogatás**

**20. §.** (1) Tüzelőanyag támogatás nyújtható annak a szociálisan rászoruló kérelmezőnek, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 300 %-át, egyedül élő esetében 400 %-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona.

(2) A támogatás fűtési idényben egy alkalommal állapítható meg.

(3) A megállapított tűzifa mennyisége nem lehet kevesebb mint 1 m<sup>3</sup>. A támogatás egy ingatlan esetében egy személy részére állapítható meg.

(4) A lakás fűtési módjáról a Polgármesteri Hivatal környezettanulmány készítése során győződik meg, kivéve, ha az más települési támogatás iránti kérelem elbírálása során készült

környezettanulmányból ismertté vált és a kérelmező nyilatkozata szerint abban változás nem történt.

(5) A döntést követően az önkormányzat gondoskodik a tűzifa kiszállításáról.

#### **4. Támogatás az Idősek Világnapja alkalmából**

**21.§.** (1) Támogatás állapítható meg a szociálisan rászoruló személyek részére Idősek világnapja alkalmából a vállalati lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen a településen élő 65 életévét betöltött személy részére, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 600 %-át, egyedül élő esetében 700 %-át,

(2) A támogatás évi egy alkalommal pénzben, vagy vásárlási utalvány formájában nyújtható. A támogatás maximális összege:10.000.-Ft.

#### **5. Támogatás Véralás alkalmából**

**22.§.** (1) Támogatás állapítható meg a szociálisan rászoruló személyek részére véralás alkalmából a vállalati lakóhellyel rendelkező, életvitelszerűen a településen élő azon vállalati lakóhellyel rendelkező személyeknek, akik a településen a Magyar Vöröskereszt által szervezett véraláson önkéntesen részt vesznek. A családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 600 %-át, egyedül élő esetében 700 %-át,

(2) A támogatást véralás alkalmával természetben vásárlási utalvány formájában nyújtja, maximális összege alkalmanként: 3.000.-Ft.

#### **6. Tanszercsomag támogatás**

**23.§.** (1) A Képviselő-testület támogatást állapíthat meg a szociálisan rászoruló tanulók részére, aki nem részesült más tanszercsomag támogatásban, Vállalati lakóhellyel rendelkező, Általános Iskolás gyerekek részére, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkor legkisebb összegének 600 %-át, egyedül élő esetében 700 %-át,

(2) A támogatást a Képviselő-testület évi egy alkalommal tanszercsomag formájában nyújtja,

(3)A támogatás maximális összege:10.000.-Ft.

#### **Záró rendelkezések**

#### **24. §.**

(1) A Rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba.

#### **(2)Hatályát veszti:**

a) az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 2/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet

b) az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 2/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2016(I.1.) számú önkormányzati rendelet

c) az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 2/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2017(VIII.25.) számú önkormányzati rendelet

d) az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 2/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2018(II.9.) számú önkormányzati rendelet

e) az egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 2/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2019(II.14.) számú önkormányzati rendelet

Vállaj, 2021. augusztus.

Vilmos István sk.  
polgármester

Janovszkiné Veres Szilvia sk.  
aljegyző

A rendelet kihirdetésre került

Vállaj, 2021. augusztus .

Janovszkiné Veres Szilvia sk.  
aljegyző

**Tárgy: 4 (tsp)** A 2021. évi költségvetési módosításáról

Vilmos István polgármester: Megkérem Jegyző Asszonyt ismertesse a költségvetés módosítását.

Janovszkiné Veress Szilvia aljegyző: A költségvetés módosítását a képviselő-testületnek minden évben legalább egyszer módosítania szükséges. Jelen esetben a költségvetés módosítását az önkormányzat kiegészítő támogatásai idézték elő ami benne van az 1.1-es mellékletben, hogy a gyerek étkeztetésre, köznevelési támogatásra, önkormányzatok működési támogatásaira, plusz kiegészítő támogatásokat kaptuk, plusz a hármas melléklet szerint a felhalmozási célú támogatást, a munkaügyi központtól a nemrég megvásárolt külterületi ingatlanra, ahol a malac tartás folyik, oda sikerült tőlük egy karámra és egy tárolóra forrást szerezni, és a kamerarendszer kibővítése. Ez a néhány tétel idézte elő a költségvetés módosítását. Mint ahogy látszik is, hogy 305 millió Forinttal fogadta el a képviselő-testület, és 312.786.736 Ft-ra módosult, a kiegészítő támogatás, és a plusz felhalmozási célú támogatások következtében.

Vilmos István polgármester: Köszönjük szépen. Ezzel kapcsolatban van e kérdés, észrevétel javaslat?

Kéri a képviselők véleményét.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt rendelet - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
/2021.(VIII.30.)  
rendelete**

Az önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása

VÁLLAJ Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában, Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. §-ban rögzített feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

**1.§.** Vállaj Község Önkormányzata a 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(III.10.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: „R”) 2.§.(1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 2.§.(1) Vállaj Község Önkormányzata és költségvetési szervei 2021. évi költségvetésének

a/ bevételi főösszegét                      312.786.736 forintban

b/ kiadási főösszegét                      312.786.736 forintban

c/ működési hiányát                              0 ezer forintban

d/ felhalmozási hiányát                      0 ezer forintban

állapítja meg.”

**2. §.** 1. A „R” 1.1.melléklete helyébe e rendelet 1.1 melléklete lép.

2. A „R” 2.1 melléklete helyébe e rendelet 2.1 melléklete lép.

3. A „R” 2.2 melléklete helyébe e rendelet 2.2 melléklete lép

4. A „R” 3. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

5. A „R” 9.1. melléklete helyébe e rendelet 3.1. melléklete lép.

**3.§.** Ez a rendelt 2021. augusztus 30-án lép hatályba.

**Tárgy: 5(tsp)** Szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtásáról

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Elmondja, hogy a következő napi rendi pont szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó pályázat benyújtása. Ilyenkor augusztusban ahogy megszokhattuk ilyenkor van lehetősége az önkormányzatnak

ennek a pályázatnak a benyújtására. Az előterjesztésben kiment, hogy az idén ugyanúgy a kemény, puha lombú, illetve a szénre tesznek ajánlatot, javaslatot. Én továbbra is a kemény lombút javaslom, tavalý a kiszállított fa mennyisége, minősége én azt gondolom, hogy a lakosság, vagyis az érintetteknek a teljes elégedettségét jelentette, még az a néhány mindig felbízott emberke sem reklamált, úgyhogy tavalý úgy jöttek vissza a srácok, hogy mindenki örömmel vette és nagyon szépen köszöni a Képviselő-testületnek ezen hozzáállását. Én éppen ezért igyekszem azt a vonalat megtartani, ami a Nyírerdőnek egy másik vonala, mint ahonnan eddig hordtuk, ha sikerül az idén is egy egészséges megállapodást alkudni velük, akkor megint csak ilyen fát szerezhetünk be. És mint ahogy le van írva az előterjesztésben mi esetünkben 158m<sup>3</sup>-re lehet pályázni, ennyit lehet beadnunk, hogy mennyit kapunk az megint más kérdés, lesz és a kapott mennyiséget fogjuk majd megfelelően a rászorultaknál szétosztani. Van e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel, más javaslat?

Kéri a képviselők véleményét.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Ha tavalý meg voltak elégedve a lakosok, akkor csináljuk ugyanúgy.

dr. Gazdy Endre képviselő: Meg az is fontos, hogy a fa is időben kiment nekik, voltak olyan települések, ahol februárban még nem volt fa.

Vilmos István polgármester: Ez azért is fontos, mert azonnal sikerült megállapodnunk egy fő erdőszel, és ő gyakorlatilag onnan már logisztikázta az egészet, egyébként amit nem lát a lakosság, hogy ebbe benne van az ideszállítás, a kiszállítás is és az önkormányzatnak azon kívül, hogy meg van állapítva az 200 valahányezer önerő, ebben nincs benne az, hogy ennek a sokszorosa az ide szállítás, mindemellett az már mondjuk úgy üzemanyagköltségen megy, hogy a közmunkásainkkal és saját gépekkel kihordjuk. Viszont az ide szállítás egyre költségesebb dolog, nagy pénz ez, viszont másképp meg nem megoldható. Ugye próbálkoztunk az elején ilyen pótkocsi olyan pótkocsi, saját pótkocsi, de ezzel az EKR -es rendszerrel nem lehet ezt megoldani, ahogy elindul a szállítmány le kell adni. Mindamellett, hogy a számlázást nem is tudják megoldani, csak ha ugyanazzal a fuvarozóval dolgozunk. Ez nem csak 200ezer Forint plusz ÁFA-ba kerül az Önkormányzatnak. De természetesen ez a mi dolgunk, döntésünk. Ha nincs kérdés akkor én a kemény lombos tűzifára az elhangzott árakkal teszem fel szavazásra.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
31/ 2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

## Szociális célú tűzifa vásárláshoz kapcsolódó pályázat benyújtásáról

### A Képviselő-testület!

Pályázatot nyújt be a Belügyminiszter pályázati kiírásában szabályozott a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifa vásárlásához kapcsolódó támogatásra.

a.) Az igényelt keménylombos fa mennyisége a maximálisan igényelhető 158 m<sup>3</sup>.  
Önkormányzatunk a 105/2015.(IV.15.) Kormány rendelet 2.mellékletében nem szerepel, így a beszerzett szociális tűzifa önrészehez 158.000 Ft+ÁFA =200.660 Ft önerőt biztosít 2021.évi költségvetése terhére.

A szociális tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér és gondoskodik annak kiszállításáról.

Felhívja a polgármestert, hogy határozata alapján az Államkinestár elektronikus rendszerén a kiegészítő támogatás igényét nyújtsa be.

### **Tárgy: 6 (tsp)** Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásáról

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Következő napirendi pontunk a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozás. Itt hasonló az előzőhöz, most kell arról döntenünk, hogy csatlakozunk e? Utána megvannak azok a határidők amikor ki kell írunk, ameddig be kell adni, vagy be kell szerezniük az iskola látogatását, stb. Most igazából a csatlakozásról kell döntenünk. Ezt már évtizedek óta támogatja a testület, azt a néhány felsőfokú intézménybe járó egyetemistánkat, főiskolásunkat örömmel támogatjuk. Hozzáteszem örülnek is nekik általában a gyerekek. Én arra teszek javaslatot, hogy támogassuk az idén is. Van e esetleg más javaslat, kérdés észrevétel.

Kéri a képviselők véleményét.

dr. Gazdy Endre képviselő: Támogatom, maximálisan.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
32/2021.(VIII.30.)**

## **h a t á r o z a t a**

BURSA Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

### **A Képviselő-testület!**

Vállaj község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat felhatalmazza Vilmos István polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatban csatlakozási nyilatkozatot aláírja és azt az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő szervezet részére megküldje.

A pályázatot a településen helyben szokásos módon meghirdeti.

**Tárgy: 7 (tsp)** A vízi közművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Következő napirend, előterjesztés a vízi közművekre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadására. Ha végig olvassgattatok akkor láttátok, hogy ismét vannak rövid, közép és hosszú távú elképzelések összezszerúsítve is. Tehát Ők a bérleti díjat, melyet külön számlán kell kezelni, ennek terhére próbálnak majd valamilyen hasonló fejlesztéseket, karbantartásokat, javításokat végezni. Úgyhogy igazából magát a gördülési-fejlesztési terv, ez egy elméleti dolog, amit muszáj elfogadnunk. Ez vonatkozik a vízre, tehát a vízhálózatra, és a szennyvíz hálózatra is. Ezzel kapcsolatban van e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
33/ 2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

**A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**

**A Képviselő-testület!**



A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva a 11-06938-1-002-00-03 kóddal rendelkező VA-IV megnevezésű vízi közmű rendszer Gördülő fejlesztési tervét (Beruházási terv) 2022-2036 időszakra elfogadja. Felhatalmazza Vilmos István polgármestert, hogy erről értesítse Mérk Nagyközség Önkormányzatát, mint az ellátásért felelősök képviselőjét.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
34/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

**A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról (Felújítási és Pótlási Terv)**

**A Képviselő-testület!**

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva a 11-06938-1-002-00-03 kóddal rendelkező VA-IV megnevezésű vízi közmű rendszer Gördülő fejlesztési tervét (Felújítási és Pótlási Terv) 2022-2036 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Vilmos István polgármestert, hogy erről értesítse Mérk Nagyközség Önkormányzatát, mint az ellátásért felelősök képviselőjét.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
35/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

## **A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról (Beruházási terv)**

### **A Képviselő-testület!**

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva a 21-07463-1-003-00-05 kóddal rendelkező MRK-SZV rendelkező szennyvíz víziközmű-rendszer Gördülő fejlesztési tervét (Beruházási terv) 2022-2036 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Vilmos István polgármestert, hogy erről értesítse Mérk Nagyközség Önkormányzatát, mint az ellátásért felelősök képviselőjét.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
36/ 2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

## **A Gördülő fejlesztési terv elfogadásáról (Felújítási és Pótlási Terv)**

### **A Képviselő-testület!**

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva a 21-07463-1-003-00-05 kóddal rendelkező MRK-SZV rendelkező szennyvíz víziközmű-rendszer Gördülő fejlesztési tervét (Felújítási és Pótlási Terv) 2022-2036 időszakra elfogadja.

Felhatalmazza Vilmos István polgármestert, hogy erről értesítse Mérk Nagyközség Önkormányzatát, mint az ellátásért felelősök képviselőjét.

**Tárgy: 8 (tsp)** Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda SZMSZ elfogadása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Ez egy nagyon sok oldalas történet, itt a jogszabályok, a jogszabály változásokat kellett átvezetni a már meglévő SZMSZ-ben. Szinte valamennyi szervnél az SZMSZ-eket módosítani kellett, ezek ilyen jogszabályváltozáson alapuló dolgok. A szükséges módosításokat belevéve javaslom, hogy az SZMSZ-t azokkal a módosításokkal fogadjuk el. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat?

Kéri a képviselők véleményét.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
39/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda SZMSZ elfogadása

**A Képviselő-testület!**

Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy elfogadja és jóváhagyja Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda SZMSZ-ét a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező tartalommal.

**Tárgy: 9 (tsp)** Vantage Towers Zrt. kérelmének megtárgyalása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. A Vantage Towers Zrt. gyakorlatilag a Vodafone-ból vált ki, és mondhatni, hogy kicsit ránk kacsintott a szerencse, mert ha emlékeztek rá, akkor valamikor volt már nekünk egy Vodafone tornyunk a víztoronynál. Egy megkeresés érkezett, amely szerintem ki is ment mindenkinek, és ami arról szól, hogy ez a Vantage Kft, ezt kinézte magának épp azt a helyet, amelyet sikerült megvásárolnia az Önkormányzatnak a disznó telepre. Azt gondolom az a 10\*15m, az a 150m<sup>2</sup> hely kényelmesen kifutja abból a területből, ami egy szóbeli telefonos egyeztetés révén egy 700 ezer Ft/ év bérleti díjjal, és ennek folyamatosan az inflációval, első körben egy 10 év, plusz meghosszabbításán megköthessen. Egy hozzájárulást kellene adnunk, hogy ők a bejárást, illetve a közműveknek a bevezetését egy szorgalmi joggal megtehessék. Tehát én azt gondolom, hogy ez az önkormányzatnak egy bevétel, tiszta bevétel. ami nem hiszem, hogy most segíts Doktor Úr, hogy a disznó tartást egészségügyileg befolyásolná.

Kéri a képviselők véleményét.

dr. Becsky György képviselő: Nekem erre nincs olyan rálátásom, hogy ebben a kérdésben állást tudjak foglalni, hogy ennek a sugárzásnak van e egyáltalán ilyen hatása. Viszont az lett volna a következő kérdésem, hogy hány év ez a Vodafone?

Vilmos István polgármester: Jelen esetben még egy kérelem van, de ez 10 év plusz 5 év, meghosszabbítással lesz lehetőség. Azt gondolom, hogy nem egy helyen van és nem is mindenhol, itt az újakat engedik úgy, hogy külterületen, ezért nézték ki ezt a helyet. Csak, hogy tudjátok az előzményeket is, telefonos egyeztetés volt, aki megkeresett engem, és kérdezte, hogy szóba jöhet e, körül-belül ezen a szinten álltunk meg, mondtam, hogy én azt gondolom, hogy nekem mivel meg lettünk szólítva, mindenképp testületnek kell erről dönteni. Ez már júniusi történet, azóta megy ez a huzavona, utána azt mondta, hogy annak, hogy ennek

akadály legyen, akkor ő most ezt előre ugyanilyen kérdőjelesen felteszi mindenhol, környezetvédelem, ÁNTSZ, építési hatóság, az összes szakhatóságot megkeresi, aki érintett ennek az építésébe. Most, hogyha megkeresi az ÁNTSZ-t, az állam EÜ-t, és nem tudom kicsodát, akkor ha ők kiadnak egy ilyen állásfoglalást, akkor gondolom azt jelenti, hogy nincs akadály. Ugyanígy az építés hatóságnál, a jelenlegi helyi építési szabályzatunk, mindent figyelembe véve, ugyanis láthatjátok ez egy elég nagy objektum. Tehát pillanatnyilag a visszajelzés az volt, hogy valamikor most egy jó hete hívott fel az úriember.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Sőt hozzáteszem, hogy fenn a hegyen nincs térerő.

Vilmos István polgármester: Sok helyen nincs, és ezért van ez. Kérdeztem, hogy a határ mellé? De mondom ott a határ. azt mondja, tudja, ezért akarják ide tenni.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Igen, de milyen jól járnak a románokkal. Minek hívják a román szolgáltatót? Sokszor átáll a telefonunk az ő szolgáltatásukra. És akkor fizetjük a kemény pénzt, amit a magyar Vodafone gondolom átutal a román szolgáltatónak.

Rácz Róbert alpolgármester: Kettő kérdésem lenne!

Vilmos István polgármester: Parancsolj

Rácz Róbert alpolgármester: Mivel, hogy ez Vodafone, ugye az a hetvenes, ez mindenkire vonatkozna ez az erősség? Ugye nálunk sincs térerő.

dr. Gazdy Endre képviselő: Csak a Vodafone előfizetőkre.

Rácz Róbert alpolgármester: Akkor mi nem leszünk ezzel előrébb, mert ugye én 30-as vagyok.

Vilmos István polgármester: A számot azt lehet vinni, annak ellenére, hogy 30-as van elé írva, vagy 20-as, de már nem ez. De én látom ennek a folytatását is.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Én is.

Vilmos István polgármester: Mert, hogyha nem akar piacot veszíteni a legnagyobb T-Mobile, akkor neki is ide kell tennie. Bár, azért kérdőjeles ez, mert Mérken Kurucz Zolinál ott van egy torony, és van amikor alatta vagyunk és nem tudunk telefonálni 30-as telefonról. Tehát azért ez vicces. Azon rajta van mind a három szolgáltató.

Rácz Róbert alpolgármester: Akkor még egy lenne, hogy azon túl, hogy ez egy nagy bevételi forrás hosszú távon, hogy a jövőt nem tudjuk, hogy mit hoz, és ugye ez 10 plusz 5 évre van meghatározva, ott, ha jól emlékszem két bejárat van azon a telepünkön, és nem tudjuk ezt hova fogják helyezni, nem lesz e zavaró?

Vilmos István polgármester: Ezt meg kell nézni, tudunk-e azon a 150m<sup>2</sup>-en esetleg profitálni.

Rácz Róbert alpolgármester: Az elhelyezés, hogy hova osztják be? Most a 30 m, még az önkormányzaté, de attól függetlenül ők még beteszik.

Vilmos István polgármester: De belül akarják mindenképp. Tehát belülre mert, mint ahogy benne van ez a 084/21 hrsz, ez gyakorlatilag az első 30méter. Tehát ez után. Ezt az első 30

mért azért is mondom, mert a hétvégén is lent voltam arra, és azt hittem, hogy kereskedést is nyitottak ott legalább 3 vagy 4 jármű volt kívül. Én egyszer 5-öt is láttam, és egyikre rá volt írva, hogy polgárőrség, mondom gratulálok, nem tudom, hogy hogy jöttek ide, és magyar rendszámú volt. Tehát ott nagy előszeretettel lerakják az autókat, és én már akkor, amikor ezt megvásároltuk, akkor mondtam, hogy ott a kerítést ki kell hozni az útig, és legalább a részünkről megszüntetni ezt, mert emiatt a megyei főkapitányság is keresett minket. Próbáltunk már megoldást találni erre, nem szeretik az ilyen elhagyott járműveket főleg most ezzel a terrorista időszakkal, mikor robbangattak akkor volt itt ilyen megkeresés. Volt a főkapitány a határon ellenőrizni, vagy az országos nem tudom milyen dandár tábornok, és nem szívesen mennek el egy otthagyt akármilyen jármű előtt, mert, hogy az ördög nem alszik. Én már kértem a rendőrség segítségét, segítsenek abban, hogy hogy tudjuk ezt az egészet megoldani, hogy amikor itt állt majdnem egy évig akkor nem, de ha én oda állítanám akkor biztosan elvittétek volna, aztán mehetnék kiváltani valahova. Nem tudtak mit kezdeni vele, addig, míg valahogy csak elkerült onnan, ugyanígy most itt is nagy előszeretettel állnak. Vagy a kerítést ki kell hozni, vagy valamit ki kell találni, de ott szerintem meg kell szüntetni az egészet, mert az se jó, hogy még odaáll de az egy dolog, de a szemetet ott is hagyják.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Hozzuk ki a kerítést.

Vilmos István polgármester: Más kérdés?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Hozzáteszem, hogy Kurucz Zolinál van az a T-Mobile-os, T-Home-os torony, az nincs 300 m a lakott területtől.

Rácz Róbert alpolgármester: Az biztos nincs.

Vilmos István polgármester: Az még régi történet. Akkor még lehetett, de most ez az előírás, azért került ide. Gyakorlatilag műholdról kerestek helyet, azért találták meg ezt.

dr. Becsky György képviselő: Annak idején, a napelem park létesítésénél is felvetődött ez a kérdés, felvetés, hogy nincs e egészségkárosító hatása, de az elektromosságnak nem nagyon van egészségkárosító hatása.

Vilmos István polgármester: Én azért mondom, hogy itt úgyis meg kell kérni az az összes szakhatósági engedélyt, ha káros lenne akkor szerintem nem adták volna ki.

dr. Gazdy Endre képviselő: Én is úgy gondolom, amúgy is olyan elektronikus szmogban élünk, annyi sugárzás jön meg, hogy már eggyel több vagy kevesebb. Nem hiszem, hogy 300 méteren túl már közvetlen egészségkárosító hatása lenne, nyilván ezt ki fogják mérni.

Vilmos István polgármester: Biztos.

Rácz Róbert alpolgármester: Szerintem csak az az egy ellenverzió van, amit én mondtam, hosszú távon, de ezt most nem tudjuk, hogy mi lesz.

Vilmos István polgármester: Elég nagy az a telek, még a hátulja van úgy ahogy használva, az első egyszer majd meg lehet tölteni, de nem fog hiányozni az a 10 m.

Gazdy Endre képviselő: Közlekedést pedig nem igazán fogja akadályozni.

Vilmos István polgármester: Semmit, az egyik oldalán Ők nem fognak ki be járni, ők azt, hogy bejár hassanak, ez nem azt jelenti, hogy ezek naponta fognak ott csámborogni, hanem amikor be kell menni akkor ne legyen ott az, hogy én lezártam, mert éppen olyan napom volt, amúgy az előlső oldalára akarják, és mi a másik oldalt használjuk.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
38/ 2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

Vantage Towers Zrt kérelmének megtárgyalása

**A Képviselő-testület!**

Vállaj község Önkormányzat Képviselő testület a tulajdonában lévő 084/54 hrsz.-ú ingatlanból 150 m2 területet a Vantage Towes Zrt (1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6. cégjegyzékszám: 01-10-140964, adószám: 28749251-2-43) részére bérbe adja a szerződés aláírásától számított 10 éves időtartamra 700.000 Forint + infláció bérleti díj kifizetése mellett.

Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés és a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

**Tárgy: 10 (tsp)** TRV Zrt. kérelmének megtárgyalása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Ugyanis az elmúlt időszakban itt a TRV-vel volt nem egy, több tárgyalásunk is, ami részben jó és részben pedig nem jól alakult. Kérelmet adott be a TRV a Képviselő- testülethez a mi esetünkben Mérk Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez is, mégpedig arról szólt a kérelem, az a lényege, hogy a kapcsolóterem falazatát, akarják felújítani, és ez ugye ez arányosan szokásos kétharmad egyharmad arányban oszlana meg Mérk és közöttünk. Most a mérki képviselő-testület ezt nem fogadta el, illetve, innentől megkezdve mindegy, hogy mi mit csinálunk, de talán jogosan egy olyan kritériumnak eleget tettek-e vagy sem, amit az előterjesztésben is leírtunk kérünk egy fajta beszámolót, hogy ők mit tettek meg annak érdekében, hogy ezt folyamatosan karbantartották-e? A szépséghibája az, hogy erre 500ezer Forin került beállításra, és ők jelen pillanatban 714 ezer Forint+ ÁFA-t kérnek a mi esetünkben. Úgy, hogy közben a gördülő-fejlesztési tervben, ha néztétek akkor a rövid vagy középtávon 23- tól, pedig ugyanez be van ott állítva. Tehát ha így megy értelemszerűen nem

fizetnek annyit, mint amennyit bekérnek. Én azt gondolom, hogy akkor a mérkiekhez csatlakozzunk és legyünk egymással szemben annyira lojálisak, hogy kérjünk egy ilyen kimutatást, aztán bízunk benne, hogy ez ahhoz fog vezetni, hogy akkor, vagy a rendelkezésre álló összeg erejéig jönnek elő a felújítási költségekkel vagy pedig akkor a középtávúban a 23-at megvárják és akkor nem tudom milyen állapotba fog kerülni ez a kapcsoló terem. Tehát én röviden ennyit szerettem volna Ezzel kapcsolatban kérdezem, hogy mi a véleményetek, észrevételek? Más javaslat esetleg?

Kéri a képviselők véleményét.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Gondolom 2013-2021 között is volt ilyen keret ebbe, hogy fejlesztésre, vagyis felújításra. Mit újított fel abban az időszakban a TRV? Ezt akarjuk megtudni valójában.

Vilmos István polgármester: Igen. Történetesen most csak azt akarjuk megtudni, hogy arra ők mit tettek azért, hogy egy állagmegóvás nem csak abból áll, hogy fogom és valakitől behajtom a pénzt, aztán teljesen felújítom, hanem itt vannak azért kisebb dolgok, ami az folyamatosan az állagmegóvás, miatt szem előtt tartunk, akkor nem biztos, hogy nagyobb lesz a felújítási költség. Tehát én azt gondolom, hogy mivel úgyis egyhelyben topogunk a mérkiek döntése nélkül, mert önállóan kevés lesz, ezért szerintem akkor mi is maradjunk ennél. Annyira nem éget a helyzet úgy, hogy adjuk be, én ezt javaslom. Más kérdés, észrevétel, javaslat?

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
37/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

A TRV Zrt kérelmének megtárgyalásáról

**A Képviselő-testület!**

A TRV Zrt (5000, Szolnok, Kossuth u. 5) kérelmét, mely arra irányul, hogy a Vállajon található vízműtelepen lévő kapcsolóterem falazatának felújítására kért pénzt, mivel a kapcsolóterem falazata kívül és belül rossz állapotban van, a belső burkolatok sérültek és hiányosak, a berendezések elavultak megtárgyalta.

Kéri a kérelmező TRV Zrt-t, hogy a határozat kézhez vételétől számított 30 napon belül írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet arról, hogy az általa végzett üzemeltetési időszakban 2013.01.01-2021.06.30-ig milyen összeget fordítottak a kapcsolóterem falazata állagának megóvására, mit tettek annak érdekében, hogy megóvják azt.

**Tárgy: 11 (tsp) Óvodáztatási és beiskoláztatási támogatás megállapítása**

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Ugye ilyenkor, mint ahogy lenni szokott minden évben az óvodásaink, általános iskolásaink, középiskolás, és a felsőfokú intézményekbe járóknak is, egyszeri beiskolázási segélynek nevezett támogatást szoktunk adni. Az idén sincs ez másképp, az előterjesztésben le vannak írva azok az összeghatárok, amelyek jelen pillanatban a rendeletünkben találhatóak, én a tavalyi évhez hasonlóan mindegyikből a felső határt javaslom, azaz az óvodába járó gyerekeknél a 10 ezer Forintot, az általános iskolába járóknál szintén a 10 ezer Forintot, középiskolába járóknál 15 ezer Forintot, és a felsőfokú tehát a mester képzés illetve a nappali tagozaton járók szintén 15 ezer Forintot. Ezzel kapcsolatban van e kérdés, észrevétel, más javaslat?

Kéri a képviselők véleményét.

dr. Gazdy Endre képviselő: Jó a tavalyi összeg.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Ezek még mindig szép összegek.

Vilmos István polgármester: Itt igazából az óvodások nem mindenhol kapnak, az általános iskolások még talán igen, a felsőfokúnál láttunk egyébként a környéken, ahol esetleg nagyobbak tűnik, de ugye nem kell elfelejteni, hogy ott nincs Bursa. Most egy Bursa az 10 hónapon keresztül jár a gyerekeknek, és hogy ha majd, egyszer véletlenül úgy dönt a testület, hogy megint egy 5 ezer Forint mellet voksol, akkor ezért 50 ezer Forint évente, és ehhez az állam még hozzátesz még ennyit. Ezt a lehetőséget csak akkor kapja meg ha mi hozzá teszünk az 5 ezer Forintot. Akkor, ha nincs más javaslat akkor én szavazásra teszem fel.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
40/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

Vállaj Német Nemzetiségi óvodába járó gyerekek egyszeri támogatásáról.



### **A Képviselő-testület!**

A Vállaj Német Nemzetiségi Óvodába beiratkozott gyerekek részére 10.000 Ft támogatást állapít meg.

A határozatot azonnal végrehajthatóvá nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, és felkéri a hivatal pénzügyi ügyintézőjét, hogy a megállapított összeget a Vállaj Német Nemzetiségi Óvodába beiratkozott gyerekek törvényes képviselője részére fizesse ki.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
41/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

Általános iskolai tanulók egyszeri támogatásáról.

### **A Képviselő-testület!**

A helyi általános iskolába tanulói jogviszonnyal rendelkező tanulók részére 10.000 Ft beiskolázási támogatást állapít meg. A támogatás pénztárból történő kifizetéséhez csatolni szükséges az iskolalátogatási igazolást.

A határozatot azonnal végrehajthatóvá nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beiskolázási támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, és felkéri a hivatal pénzügyi ügyintézőjét, hogy a megállapított összeget az iskolalátogatási igazolás bemutatását követően a szülő részére fizessen ki.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
42/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

Középiskolai tanulók egyszeri támogatásáról.

**A Képviselő-testület!**

A nappali tagozatos középiskolai tanulók részére 15.000 Forint beiskolázási támogatást állapít meg. A támogatás pénztárból történő kifizetéséhez csatolni szükséges az eredeti iskolalátogatási igazolást.

Támogatásra a nappali tagozatos ipari, gimnáziumi és szakközépiskolai, valamint a plusz 2 éves képzésben részt vevő tanuló jogosult.

A támogatás OKJ-s képzésre nem vonatkozik.

A határozatot azonnal végrehajthatóvá nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beiskolázási támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, és felkéri a hivatal pénzügyi ügyintézőjét, hogy a megállapított összeget az eredeti iskolalátogatási igazolás becsatolását követően a szülő részére fizessen ki.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
43/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

Egyetemi és főiskolai hallgatók egyszeri támogatása.

**A Képviselő-testület!**

A nappali tagozaton az egyetemi és főiskolai hallgatók részére egyszeri 15.000 Ft beiskolázási támogatást állapít meg.

A támogatás pénztárból történő kifizetéséhez csatolni szükséges a hallgatói jogviszony igazolás.

A támogatásra a nappali tagozatos első diplomát szerző hallgatók jogosultak az iskolatípustól függő képzés idejére.

A határozatot azonnal végrehajthatóvá nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beiskolázási támogatással kapcsolatos hatáskör gyakorlására, és felkéri a hivatal pénzügyi ügyintézőjét, hogy a megállapított összeget az iskolatagozati igazolás becsatolását követően a szülő részére fizessen ki.

**Tárgy:12 (tsp)** A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” projektmenedzsment kiválasztása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. A következő napirendi pontunk a belvíz csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztésének, az ilyenkor szokásos kiválasztások történnek, nevezetesen a projektmenedzsment, a műszaki ellenőr, és a műszaki tervet készítőkre történt megkeresés. Ez kiment előterjesztésben.

A projektmenedzsmentre jelezték, hogy lemaradt talán egy első szám, a Szabolcs 05 -ös, elnézést kérünk, de az megvan. Az nem véletlenül maradt le, mert szerdán délután kiment az előterjesztés mindenkinek, ott szerda volt beleírva határidőként a visszaérkezésnek, és ők szerdán 16óra után küldték el. Egyébként az ő összegük hiányzott, tehát a projektmenedzsmentes tevékenységre, Ők adtak be egy 1.800.000 Ft-os ajánlatot, a másik kettőt látjátok az a Hajdúsági Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit ők 1.587.500 Ft, az **NEREA** az Észak - Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Kft. 1.778.000 Ft. Itt a Hajdúsági Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft.-t javaslom győztesként kihozni. Van e ehhez kérdés, észrevétel, javaslat.

Kéri a képviselők véleményét.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
44/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című pályázat projektmenedzsment tevékenységének megvalósítására ajánlat kiválasztása

### **A Képviselő-testület!**

A TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” „**Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem**” című pályázat projektmenedzsment tevékenységének megvalósítására ajánlat kiválasztására benyújtott árajánlatok közül a Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. /4254 Nyíradony, Kossuth utca 2./ szám alatti vállalkozás 1.587.500 Ft összegű ajánlatát fogadja el és egyben őt bízta meg a projektmenedzsment feladatok ellátásával.

Felhívja polgármestert és az aljegyzőt, hogy a Hajdúsági-Nyírségi Pályázatkezelő Nonprofit Kft. TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” „**Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem**” című pályázat projektmenedzsment tevékenységének megvalósítására ajánlat elkészítésére meghozott határozatról értesítse határozat kivonat formájában.

**Tárgy: 13 (tsp)** A TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki ellenőr kiválasztása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. A következő a műszaki ellenőr kiválasztásánál szintén 3 ajánlat érkezett be, a Cívis Mérnöki Iroda 762.000 Forinttal, a következő 863.000 Forinttal, és Tender Terv Kft. 666.750 Forint. Itt pedig a Tender Terv Kft.-t javaslom, mint a legkedvezőbb ajánlatot adót elfogadásra. Van e más javaslat?

Kéri a képviselők véleményét.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
45/2021.(VIII.30.)**

## **h a t á r o z a t a**

A TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” „**Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem**” című pályázat műszaki ellenőrzés tevékenység megvalósítására ajánlat kiválasztása

### **A Képviselő-testület!**

A TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” „**Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem**” című pályázat műszaki ellenőrzés tevékenység megvalósítására ajánlat kiválasztására benyújtott árajánlatok közül a TENDER TERV Kft /4030 Debrecen, Óvoda u. 2./ szám alatti vállalkozás 666.750 Ft összegű ajánlatát fogadja el és egyben őt bízta meg a műszaki ellenőrzés tevékenység elkészítési munkákkal.

Felhívja polgármestert és az aljegyzőt, hogy a TENDER TERV Kft. TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra- fejlesztése” „**Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem**” című pályázat műszaki ellenőrzés tevékenység megvalósítására ajánlat elkészítésére meghozott határozatról értesítse határozat kivonat formájában.

**Tárgy: 14 (tsp)** A TOP 2.1.3.-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem” műszaki terv elkészítéséért felelős kiválasztása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. A következőnél a kivitel tervek elkészítésénél szintén a Cívis mérnöki Iroda adott be egyet, a Tender Terv Kft. szintén, és a Lovas Iroda Bt. debreceni székhellyel. Itt a legkedvezőbb a Tender Terv Kft. volt, úgy, hogy itt őket javasolnám nyertesként kihozni

Kéri a képviselők véleményét.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**  
**46/2021.(VIII.30.)**  
**h a t á r o z a t a**

TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” **„Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem”** című pályázat engedélyezési és kivitelezési terveinek elkészítésére ajánlat kiválasztása

**A Képviselő-testület!**

A TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” **„Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem”** című pályázat engedélyezési és kivitelezési terveinek elkészítésére ajánlat kiválasztására benyújtott árajánlatok közül a TENDER TERV Kft. /4030 Debrecen, Óvoda u.2./ szám alatti vállalkozás 2.476.500 Ft összegű ajánlatát fogadja el és egyben őt bízta meg az engedélyezési és kivitelezési terveinek elkészítési munkákkal.

Felhívja polgármestert és az aljegyzőt, hogy a TENDER TERV Kft. TOP 2.1.3-16-SB2-2021-00022 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” **„Vállaj község csapadékvíz elvezető rendszerének fejlesztése II. ütem”** című pályázat engedélyezési és kivitelezési terveinek megvalósítására ajánlat elkészítésére meghozott határozatról értesítse határozat kivonat formájában.

**Tárgy: 15 (tsp)** A kistépülési önkormányzati rendezvények támogatás benyújtása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. A következő napirendi pont a kis települések önkormányzati rendezvényének támogatásának benyújtása. Nagyon gyors pályázati kiírást dobott be a Magyar Falu Program részeként a kis településeknek az állam, és itt egy maximum 1 millió Forint értékű összegre lehet pályázni, én azt gondolom, hogy megszoktuk már ezt a Magyar Falusokat, hogy mi dolgozunk vele, beadjuk, aztán ha nyer, nyer, ha nem, nem. Most még az 1 millió Forint is jó lesz, ha a rendezvényeinket valamilyen szinten finanszírozzuk vele, akkor ezzel tudjuk támogatni. Itt is egy 1 millió Forint van, szerintem ez népszerű lesz ezt mindenki be fogja adni, itt a mi esetünkben a szépség hibája az, azonnal kézenfekvő lenne, ha egyszer már eljutunk a Strudli Fesztiválig, és azt meg tudnánk támogatni.

Kéri a képviselők véleményét.

Becsky György képviselő: Ezt még ebben az évben fel kell használni?

Vilmos István polgármester: Április 30-ig fel kell használni, így arra nem jó. Éppen azért én azt a javaslatot teszem fel, hogy attól kisebb rendezvényekre, úgymint egy október 20.-ai Málenkij robotos megemlékezés, úgy mintegy, ha lehetséges egy a Nyugdíjas Világtalálkozó alkalmából megrendezett rendezvény.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Az idősök világnapja októberre gondoltál most, vagy milyen nyugdíjas találkozóra gondoltál?

Vilmos István polgármester: Az október 1. az idősök világnapja anennyiben lehetséges, ugyanarra gondoltam, a harmadiknál pedig egy bálra. Erre a háromra így megosztva 300, 300, 400 E Ft megosztással, adjuk be, ha igen, igen, ha nem, nem. Ha nem is a teljes összeg, akkor amennyi lesz, azzal kell gazdálkodunk. Ehhez van e kérdések, észrevételek, javaslatok? Vagy más?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Be kell adni!

dr. Becsky György képviselő: Kár, hogy csak ennyire.

Vilmos István polgármester: Akkor, ha nincs más, akkor én javsom, hogy adjuk be 1millió Ft összeggel a pályázatot.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
47/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

A kistélepülési önkormányzati rendezvények támogatás benyújtása

**A Képviselő-testület!**

Vállaj Község Önkormányzat képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program részeként a kistélepülési önkormányzati rendezvények támogatására.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatás benyújtására.

**Tárgy: 16 (tsp) Körforgalom rekonstrukciója**

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat.

dr. Becsky György képviselő: Itt a körforgalom rekonstrukcióját írták ki? Az is jó lenne.

Vilmos István polgármester: Igen, bár már ott tartanánk, hogy lenne ilyen kiírás. Egyébként van rá ígéret, hogy lesz. A következő uniós ciklusos pénzekből már elképzelhető, hogy erre is lehet majd pályázni. A körforgalom rekonstrukciójánál, most már teljesen pont került a végére, hogy az az eredetileg elképzelt hatalmas nagy Tájáról idevarázsolt szikla nem tehető be a körforgalom közepére, éppen ezért más irányba kellett elmenni, és én egy olyan javaslatot tennék, eddig az egynyári növényekkel a régi, tuját mióta kiszedtük azóta próbáljuk a virágokkal ott díszíteni. Én egy tartósabb megoldást javasolnék, és aki járt mostanában, vagy az elmúlt időszakban, mi ilyet találtunk, ami az autópályára vezető kettő körforgalomnál van. Körbe adom, a fotót, ahol a zúzott köves megoldás kis apró kis örökzöldekkel van díszítve, geotextíliával az alján, és így ezzel a kétszínű zúzott kővel leszórva. Én annyiba nem ragoznám még ezt, hogy ide a közepére oda viszont csak betenném azt a zászlórudat, egy 5 méteres vagy 6 méteres rudat, amiből legalább egy 4 -5 méter kiáll és egy magyar nemzeti lobogóval megdíszítenénk, ami azt gondolom, hogy szép lenne. Illetve ezt a zúzott részét a kis háromszögű nyelvekben sem boldogulunk soha a virággal, a só miatt nem is fogunk, teszem hozzá mert azt mindig tele fogja veri a hótoló, azokkal együtt. Ez nem olyan hatalmas költség, főleg a fehér, a másikat még az az igazság, hogy nem találtam egy jó forrást, nem túl sok kell ide, csak ugye be kell szerezni, és azt gondolom, hogy ezzel elég hosszú távon meg lehetne szépíteni így a körforgalmat, és környékét. Mit szölk ehhez?

Kéri a képviselők véleményét.

dr. Gazdy Endre képviselő: Jól néz ki előben, én most felfigyeltem rá, milyen jól néz ki.

Rácz Róbert alpolgármester: Ugyan úgy tujával szeretnéd?

Vilmos István polgármester: Először nem felétetlen.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Hosszú távon a tuja nem bírja.

Vilmos István polgármester: De ugye vannak a lassan nöő tuják, ezek a kis pici gömbök.

Rácz Róbert alpolgármester: Azokat mindig szépen vissza kell nyírogatni.

Vilmos István polgármester: De azért egy gyenge 10 évig úgy teljesen kezelhető ez az egész, mert ha nézed mióta van az az autópályás körforgalom ennyit nőttek. Ez idei felvétel.

dr. Becsky György képviselő: Ez hol van ez az autópályás körforgalom?

Vilmos István polgármester: Gyulajnál

dr. Gazdy Endre képviselő: Nyírgyulajnál

Vilmos István polgármester: Gyulajnál, ahol ráfordulunk az autópályára, ott van két körforgalom, és ott láttuk.

dr. Becsky György képviselő: Ez azért van mert én tévedésből se szoktam arra menni, én mindig Nagykálló felé megyek.

Vilmos István polgármester: Egyszer majd arra fordulsz és meglátod, így jól néz ki.



Békefalvi Lászlóné képviselő: Nagyon jól néz ki.

dr. Gazdy Endre képviselő: Jó, nagyon jó.

Békefalvi Lászlóné képviselő: A mi körforgalmunk az az igazság, hogy kicsi ilyen növényeknek. Látom ahogy forgolódik ott télen a hótoló, tiszta savas, sós leveket visz rá, szegény árvácskák jó, hogy megmaradtak.

dr. Becsky György képviselő: A kő elhelyezéssel mi az elképzelés?

Vilmos István polgármester: A kőnek találunk egy másik helyet majd, ahová el is tudjuk vinni hamar idejött. Szerintem azt majd ki fogjuk találni, hogy hol lesz.

dr. Becsky György képviselő: Akkor még egyszer zászlórúd?

Vilmos István polgármester: Ennek akkor közepén öntenénk egy betont, amilyen zászló rudakat néztem az olyan, hogy beton bocskorba beengedve egy csőváz, amibe rögzíthető, gyakorlatilag kivehető, sőt most láttam már ilyen teleszkópos megoldást, ha le fel kell húzni, akkor működjön, aztán meglátjuk. Mit szóltok hozzá?

Rácz Róbert alpolgármester: Mindenképp valamit csinálni kell.

dr. Gazdy Endre képviselő: Valamit csinálni kell.

Rácz Róbert alpolgármester: Így nem maradhat.

Békefalvi Lászlóné képviselő: És mi a terv a spiccekkel?

Rácz Róbert alpolgármester: Térkő, vagy zúzott kő? Viszont, igen a sólé az a tujának sem használ.

Békefalvi Lászlóné képviselő: A tujának meg főleg nem használ.

Vilmos István polgármester: Mint mondom, ez nem a mi körforgalmunk, itt a szegélytől nekünk még van egy térkő rész egy vöröses térkő rész, és jellemzően, egyébként a hótoló kifelé tolja.

dr. Becsky György képviselő: Sose felejttem el, amikor megcsinálták a körforgalmat akkor Marika azt mondta szegény Ferinek, Feri még két napig ne aludjatok az első szobában. Első nap bele ment egy ürge.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Oh jöttek már be hozzánk is.

Vilmos István polgármester: Meg azért még emlékszünk arra is amikor a templomba menet csapták le a hívek a kanyart, nem mentek azért körbe. Csak úgy egyenesen gyorsan át. Akkor ezzel a konstrukcióval mehet?

Rácz Róbert alpolgármester: Mehet.

Békefalvi Lászlóné képviselő. Csak tuja ne legyen benne.

Vilmos István polgármester: Szerintem első körben kövezzük le, aztán utána meglátjuk.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Annyira sok szép körforgalmat lehet látni, jártál biztos Szeged, Baja között, pláne Baja környékén a körforgalmakba, a falunak a jellegzetessége van kirakva, Szegeden úgyszintén.

Rácz Róbert alpolgármester: Hosszú távon ez is gondozásra szorul, mert ugyanúgy a gyom ki fog belőle jönni.

Vilmos István polgármester: Világos. Azért kell a geotextília, és utána vegyszer.

Rácz Róbert alpolgármester: Akkor is kijön.

dr. Becsky György képviselő: A szélét azt kell valahogy gondosan eldolgozni, mert a közepén nem jön ki, de oldalt kijön.

Vilmos István polgármester: Tehát, akkor én ezt teszem fel. Más javaslat?

dr. Becsky György képviselő: Ha térköves megoldás lenne?

Vilmos István polgármester: Tejesen?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Csúnya. Nem akarok betont nézni állandóan.

Rácz Róbert alpolgármester: De vannak színes dolgok is.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Nem akarok betont nézni állandóan.

dr. Gazdy Endre képviselő. Átmennek rajta.

dr. Becsky György képviselő: A térkő is végül az is beton.

Fácska Ottó képviselő: Engem úgy állított meg egy román rendszámú autó a piros térkőnél, úgy előzött a körforgalomban bal oldalt, ráment, bent a körforgalomban, az volt az óriási szerencsém, hogy még éppen nem kanyarodtam, és megelőzött, és bátornak ment.

Vilmos István polgármester: Akkor ilyen konstrukcióval javasolnám. Jó?

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
48/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

**Körforgalom rekonstrukciója**

**A képviselő-testület!**

Vállaj község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a körforgalom rekonstrukciója előterjesztést, és egyetért azzal, hogy körforgalomba kétféle zúzott kővel legyen borítva és a közepébe zászló rúdon országzászló elhelyezésével.

Felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye a körforgalom rekonstrukciójához, és a szükséges anyagokat beszerezze.

**Tárgy: 17 (tsp) Önkormányzatok rendkívüli települési támogatása**

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Újra lehetőség nyílik ez a régi ÖNHIKI, ma már REKI-nek hívják., ezen pályázat benyújtására. Ezt tudjátok ilyen egyszeri önkormányzati pályázat, az önkormányzatoknak a működését segítő támogatás, vissza nem térítendő pályázat, ez a régi Önhibáján kívüli települések támogatása. A 30- 60 napnál régebbi számlákat lehet beadni. Az egyik ilyen felesleges rossz ami megint csak a TRV.-vel egy nem kis beszélgetés eredménye volt, ugyanis több éves csend után előhúzták a Vállajon lévő közutaknak egy általános díját, ami nem kis összeg. Az első körben ez kijött, hogy visszamenőleg 2018.-ig, 1.706.000 Forintot fizessen ki az önkormányzat. Ez azt jelenti, hogy kutanként 9m<sup>3</sup> általánynak számolnak, harminc valahány kút volt nekünk beregisztrálva, úgy, hogy nem ment tízen valamennyi, és gyakorlatilag éppen ezért ezt mi nem fogadtuk el, és egy személyes egyeztetéssel, sikerült egy egészséges kompromisszummal lecsökkenteni. Ugyanis a jogszabály szerint ott kell nekünk közkifolyókat, tehát utcai kutakat üzemeltetni ahol nincs a lakásban víz bevezetve. Kettő ilyen, én azt hittem egy sincs, de kettő van ilyen a településen, az egyik az a Kossuth utcán, a másik pedig a hegyen.

Kéri a képviselők véleményét.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Ott sincs víz?

Vilmos István polgármester: Most innentől kezdve ezt a kettőt muszáj meghagyni. Éppen azért, az, hogy kötelezően fenn kell tartanunk monitoring kutakat, ahol a víz minőséget tudják

ellenőrizni, hiszen az ugyanabból a csőből jön, fenn kell tartani az ilyen kutat, hogy a mosatásokat időnként el tudják végezni. És éppen ezért egy egészséges maratoni tárgyalás után a TRV.-s képviselővel megegyeztünk abban ezt a kettőt, összesen 3-at kineveztük és ezek közül valamelyiket monitoring kútnak. A templomba nincs bevezetve a víz, ezért a plébánia előtt is hagytunk egyet ami ugyan úgy monitoring kútként szerepel, és így összességében 3 kúttal. Részünkről 3 kút üzemeltetésével, és lecsökkentve 5 m<sup>3</sup> / hónap, ami nincs annyi egyébként. Nem tudsz annyit elhasználni ha valaki nem locsol, meg szerintem, azok sem fürdenek annyit, hogy ezt elhasználják. Azt mondom, hogy ezzel már így lehet együtt gondolkodni, és ezt rá kell tudni, hogy ennyit megér, de az összes többi nem. Ez viszont továbbra is itt marad, és ugye azt tudjuk, hogy a TRV ZRT ez 100% állami tulajdon, az állam azért képes lenne az önkormányzatot is végrehajtás alá vinni, ezért úgy gondolom ezt előbb utóbb úgyis ki kell fizetni, még ha elhasználtuk, ha nem, ezért én javasolnám, hogy ezt az összeget tegyük be ebbe a REKI pályázatba, és ha megkaptuk akkor értelemszerűen nagyon szívesen kifizetjük, tehát az állam saját magán keresztül odaadta saját magának. Illetve a másik ilyen szükséges rosszunk az a Ecsediláp, még meglévő társaság, akinek a belterületre az önkormányzatoknak minden évben van hozzájárulása, ezt sem szoktuk nagyon szeretni fizetni, mert mondom, ha csináltak valamit akkor nagyon szívesen fizetünk, ha nem akkor meg miért fizessünk alapon. De ez is ugyanolyan alapon hajtható be, ennél van egy 346.742 Ft-os hátralék. Most a szilárd hulladékosok is küldtek valamilyen hozzájárulást, ez most 38 ezer Forint, ami ez ilyen 60 napot meghaladó, mert nem fizettük be. Úgyhogy ezekkel az összegekkel beadnánk, én azt javasolnám, hogy adjuk be ezt a REKI-nek nevezett támogatást és meglátjuk. Ez is úgy szokott lenni, hogy ennyit nem, de valamennyit kaphatunk, aztán azzal is beérjük.

Kéri a képviselők véleményét.

dr. Gazdy Endre képviselő: Még ha a felét ideadnák az is jó.

dr. Becsky György képviselő: Adjuk be.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Mondjuk most a TRV.-és beszámolóddal kicsit megleptél. Hát ugye a fejlesztési tervet jóváhagytuk, meg a kérelmet, hogy neki minden jár, és akkor még nem bebizonyított, mert nem óra van felszerelve arra a kútra, hogy mennyi m<sup>3</sup> -t fogyasztott, ugye? Nem úgy van, mint az én kutam, hogy átfolyik az órán, az utcai kút a fővezetékre van felállítva, és azt nem tudja bebizonyítani a kutya se, hogy ott lehet csak 10l vizet fogyasztottak, vagy 100 litert.

Vilmos István polgármester: Természetesen ezt is felvetettük, hogy sokaltam a 9 m<sup>3</sup>-t, felajánlották lehetőségként, hogy lehet órát is szerelni, mondtak ott is olyan számot, hogy túlzás volt. De hozzáteszem a leszerelés, ott is mondtak egy olyan számot, hogy mondtam, tényleg viccelődhetünk itt sokáig egymással, de egy egészséges számot mondjunk egymásnak. Aztán leszerelték és az órát nem akartam felszereltetni, hanem inkább az 5m<sup>3</sup> azt évekig fizetjük abból amiből felszerelnének egyet.

Rácz Róbert alpolgármester: Volt egy két csőtörés, és lehet azt ők ideszámolják.

Vilmos István polgármester: Tehát ez nem mért víz.

Rácz Róbert alpolgármester: Hogy ki legyen pótolva az a hiány.

dr. Gazdy Endre képviselő: Ez általány.

Vilmos István polgármester: Tehát a témánál maradva, én akkor erre teszek javaslatot. Más javaslat van e? Ha nincs, akkor, ha egyet értetek hogy beadjuk ezekkel a számokkal, illetve ha még valami van, ezt a REKI-t, akkor kérem azt kézfelemeléssel jelezzétek.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
49/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

**Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése**

**A Képviselő-testület!**

Vállaj Község Önkormányzat képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra.

Felhívja a polgármestert és az aljegyzőt gondoskodjanak a támogatási kérelem Államkincstárhoz történő benyújtásáról.

## **Tárgy: 18 (tsp)** Szolgálati lakások eladása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Annak idején kiküldtem a testületnek véleményezésre, ugyan így, hogy érkezett egy megkeresés mi alapján a Báthory utcai szolgálati lakás, az Emese féle ház, azt mindenki ismeri, tehát a Báthory út 19. sz. lakást szeretnék megvásárolni fiatalok. Ugye ennek az a módja, hogy akkor egy értébecslést készítünk, és ugye ez mindennek az alapja. Akkor a testület támogatta is ezt a javaslatot, és én meg is rendeltem az értébecslést. Ki is jött egy értébecslő, hát ugye az értébecslés az egy összetett dolog, ott mindent figyelembe vesznek, ami a m<sup>2</sup> -től az ingatlan állapotáig, a helybeli aktuális ingatlan áraktól. Az a lényeg, hogy úgy, hogy bárhol megállja a helyét, azaz még a bíróságon is itt kijött egy összeg, ami 13 millió 300 ezer Forint összeg. Nem titok az sem, hogy ki volt ez a megkeresés, ugye tudjuk nagyon jól, hogy a Révész Roland és párja. Akkor megkérdeztük, hogy továbbra is fenntartják-e, de ők ilyen 4-5-6 millió Ft-ra gondoltak. Ezen az áron lett felértékelve úgy, hogy ez innentől megkezdve ezt automatikusan elhessegették és vissza is léptek. Továbbra ez őket nem érdekelte. A kérdésem az, hogy akkor felvetődött, hogy mi legyen az ingatlan sorsa. Kérdezem, hogy kezdjük-e el értékesíteni ezt az ingatlant, ilyen vagy most a testület által meghatározott hasonló nagyságrendű áron, vagy pedig továbbra is hagyjuk ott?

Kéri a képviselők véleményét.

Fácska Ottó képviselő: Nekem van egy véleményem most kapásból, felesleges gondolkodnunk, én azt mondom, hogy értékesítsük, mert minden év egy ilyen lakásnál, az anyósomékról veszem a példát, én nem vagyok szakembere ennek, de észrevettem, hogy minden év két évet jelent. Az állag romlás az borzasztó. Az ember el sem hinné, hogy üres a ház azt hiszi, hogy nincs benne senki akkor az megmarad. Nem. Én az anyósom házáan láttam, hogy brutális, egy év alatt szinte két évet öregedett a ház. Hihetetlen, ezért javaslom az eladását. Kettő, mivel jogilag az elmúlt időszak testületi tagjainak volt problémájuk elég, sajnos, ezért azt mondom, hogy mindenképp ragaszkodjunk hozzá, hogy minden a törvényes kereteken belül menjen és állja meg a bíróságon is a helyét, ha úgy van. Tehát én azt mondom, hogy értékesítsük és a törvényt betartva, ez az ára hadd menjen. Ne tudjanak belénk kötni, én azt mondom, hogy értékesítsük.

dr. Becsky György képviselő: Ezzel kapcsolatban nekem csak az a véleményem, hogyha valaki beleköt valamibe az nem a jogszerűsége múlik, mert én szerintem, jogszerűen, tehát jogszerű magatartást tanúsított az önkormányzat, most nem tudom te mire gondolsz, én gondoltam valamire.

Fácska Ottó képviselő: Megmondom én arra gondoltam, kijött az értébecslő és azt monda 13 millió 338 ezer Forint, akkor az legyen az ár, és onnan lehet tárgyalni.

dr. Becsky György képviselő: Én is elmondom mire gondoltam. Én a Szabadság utca háromra gondoltam. Ugye ott is szerintem minden jogszerűen történt, az, hogy vakvágányra ment az egész, meg mellékvágányra, az nem a testületen múlt, és nem a jogszerűségeen múlt én szerintem. Úgy, hogy a jogszerűség az minden körülmények között követendő, ezzel én is egyetértek.

Vilmos István polgármester: Igen, még annyit hadd tegyek hozzá ehhez az összeghez, hogy a jogszerűséget figyelembe vettük, még pedig úgy pontosan, kellően sok rendelettel kellett megismerkednem itt az elmúlt évek bírósági tárgyalásai során, többek között az önkormányzatok vagyonrendeletével is. Az önkormányzatok vagyon rendelete pedig kimondja, hogy 5 millió Forint fölött, bármilyen ingatlan értékesítésénél verseny tárgyalást kell kiírni. Azaz ezt is elmondtuk egyébként Margitnak, és fiataloknak is, hogy ez akkor is így lenne, ha azt mondanátok, hogy igen, akkor is nekünk ki kellene írni és azt mondani, hogy tessék beadni bárkinek a pályázatot és aki többet ad a versenytárgyalás azt jelentené, hogy aki a legjobb ajánlatot adja. Tehát 5 millió fölött. Egy javaslat igen. Ezen az eladási áron, kikiáltási áron meghirdetjük az ingatlant, és akkor onnantól kezdve akkor a beérkező ajánlatok alapján pedig akkor meglátjuk, hogy mire jutunk, illetve akkor lehet módosítani ezen az összegen. Van e más javaslat, vélemény?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Nekem az a meglátásom, hogy a Báthory utcai szolgálati lakás, lehet azt mondani alig 30 éve épült.

dr. Gazdy Endre képviselő: Ott körül, igen.

Békefalvi Lászlóné képviselő: És lehet azt mondani, hogy ez egy új lakás, egy nagyon nagy lakás.

Vilmos István polgármester: Bent voltunk. Én végig ott voltam, végig lézereztük a pincétől az egész épületet, két kazán van, ezek mind olyan módosító tényezők, amelyek húzzák felfelé az árat, és hozzá teszem a plafonon egy repedés nincs, hiába ott áll már régóta. Egyszer valamikor átkentük mi ezt, nem tudom, egy pár évvel ezelőtt, de aránylag, ahogy mondom jó állapotú ház.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Azt lehet mondani, hogy ez egy új lakás. Ez az ár, ez a minimum. Ez a minimum, amit azt értébecslő mondott, mert ettől, ha olcsóbban adjuk el az már magunknak az árája, mert sajnos ilyenek az árak a lakásoknál. Már itt adnak el 80 éves házakat 5, 6, 7 millió Forintért. Azért azt is kell figyelembe venni, hogy ez már egy új konstrukcióval lett építve ez a lakás. Ennek alapja van, pince van, és ez mind, mind milliókba számolható.

dr. Becsky György képviselő: Ez nem ráépítés volt, vagy hozzáépítés?

Vilmos István polgármester: A hátsó rész az a régi.

dr. Gazdy Endre képviselő: A hátsó rész az megmaradt.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Úgy, hogy az ingatlan árát ettől magasabb értéken javaslom meghirdetni. Ettől, amit az értékecselő felvett ettől olcsóbban ne adjuk el. Szó se lehet róla.

Rácz Róbert alpolgármester: Alku nincs. Tehát ha ez ki van mondva, akkor ez ennyi.

dr. Becsky György képviselő: Alatta nincs. Verseny tárgyalás van.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Verseny tárgyalás van.

Vilmos István polgármester: Először mindenképp ez a kiindulási alap, aztán meglátjuk, ha senki nem emeli meg.

dr. Becsky György képviselő: Nekem van egy fogadásom, hogy ez fél éven belül elfog kelni. Ha úgy veszed új ház.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Igen jól mondod, meg a terv elkészítése is sokba kerül.

Vilmos István polgármester: Oké, akkor erről egy határozatot hozunk, tehát akkor 13 millió 300 ezer forintos kikiáltási áron Báthory út 19. szám alatti önkormányzati ingatlant eladásra meghirdetjük, megversenyeztetjük.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község  
Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
50/2021.(VIII.30.)  
h a t á r o z a t a**

**A Képviselő-testület!**

Vállaj Község Önkormányzat képviselő-testülete a tulajdonában lévő Báthory utca 19. szám alatti ingatlant eladásra meghirdeti versenytárgyalás útján.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan meghirdetéséről gondoskodjon.

Emlékeztek rá, a másik ingatlant is felértékeltettem. Ez a Béke út 3, a volt Grajcárik lakás, az viszont nagyon rossz állapotban van.

dr. Becsky György képviselő: Pedig az újabb szerintem. Nem?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Nem

Vilmos István polgármester: Ott belül, beázásos, az nagyon rossz állapotban van. Arra is elkészült az értékecselő, hát ott, ami kijött az 3millió 263 ezer forint, és a négyzetméterek domináltak. Nem tudom ezzel, ennek mi legyen a sorsa?

dr. Becsky György képviselő: Szerintem ennyiért az is el fog kelni.

Vilmos István polgármester: Ezt nem kell versenyeztetni. Ez 5 millió alatt van. Akár az első körben meg is vehetik. Hát a kérdés az, hogy hirdessük-e meg ezt is ? Tehát?

Rácz Róbert alpolgármester: Hirdessük meg ezt is.

dr. Gazdy Endre képviselő: Hirdessük meg.

dr. Becsky György képviselő: Ez az önkormányzaté ez a ház?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Igen.



dr. Becsky György képviselő: Hát én ezt nem tudtam.

Vilmos István polgármester: Csak annyit így a háttérbe, de megint csak a határ átkelőhöz kapcsolódik. Annak idején ezt az önkormányzat az előző Jegyző úr, ahogy mondta az öreg indiántól tudom, a határátkelőhelynél vásárolta az önkormányzat, mégpedig azért, mert az itteni mérnöki irodát tették ki oda. Úgy, hogy visszabéreltették és majdnem, hogy jól jöttek ki belőle, mert megvették akkor és kibérelték a mérnöki irodának, akik a határátkelőt meg a többi kordináltak, és gyakorlatilag ott volt a főhadiszállásuk. Könyvtárat újítottuk a fogászatot csináltuk, akkor lehordtuk oda a könyveket, most is ott vannak.

Fácska Ottó képviselő: Szóljál már, hogy hol van ez.

dr. Gazdy Endre képviselő: Lassan értékes lesz.

Fácska Ottó képviselő: Miért? Milyen lassan? Nagyon értékes.

Vilmos István polgármester: Oké, akkor erről is a döntés, tehát ekkor ezen az értékecsllős áron hirdessük meg, és akkor meglátjuk a javaslatokat.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**51/2021.(VIII.30.)**  
**h a t á r o z a t a**

**A Képviselő-testület!**

Vállaj község Önkormányzat képviselő-testülete egyetért, hogy a Béke utca 3. szám /214/1 hrsz-ú/ ingatlan eladásra hirdesse meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a lakás eladással kapcsolatos teendők megtételére.

Egyebek:

Másik értékecsllés az értelemszerűen a lenti disznó telep, most már akkor így mondom disznó telepnél volt, azt egyébként azért mert már szóvá tették, hogy értékecsllés nélkül vettük meg, most nem akarom mondani, hogy ezt nekünk már le kellett csekkolni, minisztériumig végig, ugyanúgy az értékecsllésbe 3 millió 542 ezer forint lett, 3 millió 500 ezer forintba sikerült megállapodni, ennyi pénz volt rá, igen vagy nem ennyi volt amit vissza lehetett és kellett forgatni ennyiért vásároltuk meg.

És akkor válaszolok doktor úr kérdésére mielőtt átadom a szót. Az október 20.-ai rendezvényén jelen pillanatban Szent Vendel napi templom búcsú és Málenkij Robotos megemlékezés hasonlóképpen történne, mint, ahogy annak idején Karcsi bácsi javasolta. A díszpolgári címek átadása ezen a napon történne.

dr. Becsky György képviselő: Ott a Szent misén?

Vilmos István polgármester: Igen. Én kértem az Atyától, hogy lehetséges-e ez? Mivel a Postumuszos díszpolgár egyike maga a Láng Gyula esperes, aki, ugye nem csak a templomot építette, hanem a Trianonnak is egy meghatározó személyisége volt a Becsky Fő Jegyző Úrral

együtt. Semmi akadálya, hogy ez a kettőt, illetve inntől kezdve a már akkor a Kardos Dezsőnek is ott történne az átadása. Ennek az előkészületeiről annyit, hogy az egyház, illetve mi, a mi értsd úgy, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzaton keresztül jönnek a pénzek, amikből templomban az új padok épülnek, most már a hiányzó kettő is elkészült hál Istennek, az orgona, ami most már össze rakásra vár, és egy- két hét alatt elvileg az is elkészül. Ezeket a pénzeket még annak idején Balogh Zoltán Miniszter Úr irányozta elő, Soltész Miklós Államtitkár Úr közvetítésével jutott el a Német Nemzetiségi Önkormányzathoz, és éppen ezért.

dr. Becsky György képviselő: Gyakorlatilag ez a pénz megvan.

Vilmos István polgármester: A padokat már sikerült is egyenesre húznunk, az orgona az még hátra van, már előleget adtunk a vállalkozónak.

dr. Becsky György képviselő: Hogy hívják azt az embert?

Vilmos István polgármester: Paulus Frigyes.

dr. Becsky György képviselő: Paulus?

Vilmos István polgármester: Paulus Frigyes. És gyakorlatilag amikor beszéltünk vele, az van, hogy már tényleg az utolsó simítások mennek a műhely munkában, és utána egyszer levonulnak és készre rakják az egészet. Na most ehhez kértük, kértem a Balogh Miniszter Úrnak, amennyiben lehetősége van, akkor mindenképp tegye tiszteletét ezen a Szent misén. Csak ugye most ő elfoglaltabb lett, mint amikor miniszter volt.

dr. Becsky György képviselő: Most már püspök.

Vilmos István polgármester: Püspök. Igazából, ha Ő mégis időt tud szakítani, most talán jövőhéten lesz Ecseden egy rendezvény ahol személyesen is találkozhatok vele, és akkor lehet már többet tud mondani, ha ő erre időt tud szakítani, akkor nagy valószínűséggel az Atya hozzá fogja igazítani a Szent misét, és a Málenkij robotos része az pedig értelemszerűen a koszorúzás meglátjuk milyen körbe lehet, mert amit sajnós itt null kilométeren beszéltünk, nagyon erősek a hangok, akár megint bejön egy ilyen rendezvények korlátozása, letiltása uram bocsá határzár, vagy legalábbis olyan korlátozás ami volt.

dr. Becsky György képviselő: Mikor lesz a Szent mise?

Vilmos István polgármester: Még nem tudjuk. Ennek a függvénye. Ha a Miniszter Úr nem jön, vagyis már Püspök Úr, akkor nem tudom. Tehát a Szent mise az egyházi hatáskör. Háttérben még annyit tudunk, hogy a késő délutáni időszakra rá számíthatunk, ha igen akkor nagy valószínűséggel a külső helyszínen ott lesz a kisebb lélegzetű, a belső lesz a nagyobb. Az az egyházi rendezvény, a díszpolgári címek átadásával, a külső pedig akkor a koszorúk elhelyezésére szinte le is redukálódik. Jelen pillanatban ez az elképzelés. Külső helyszínen nincs más.

A Szabadság út háromról annyi az információ, hogy bármennyire is mi voltunk a nagyon fekete bárányok aki miatt akadozott a történet, most mi vagyunk az egyetlen fehér bárányok, mert csak nálunk stimmel minden. Ennek ellenére újra mindenki adott be ráemelést, beemelést, újra közbeszereztettek kellően húzzák nyúzzák az egészet, de kezdem feladni, mert nagy valószínűséggel ebből az idén biztos nem lesz semmi, az összes többinél pedig, hát olyan dolgokat kérnek már, amit mi nem kértünk de még csökkentenének is. Hozzáteszem az a kivitelező, aki beadta a kivitelezésnek az anyagát, 3-an vissza is küldték érvényes lett, a 3-ból 2 visszalépett, visszavonta majd most a harmadik is visszavonta, mondván, hogy ennyi pénzből nem lehet ezt az egészet megvalósítani, tehát én lassan azt mondom, nem biztos hogy lesz belőle valami.

Gazdy Endre képviselő: Akkor buldózer.

Vilmos István polgármester: Én azt is tudnám kezelni.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Hátha őszintén belegondolunk abba, hogy ez 4 éve, hogy megnyertük ezt a pályázatot, és a négy évvel ezelőtti árakat, meg a mostani árakat, mostani elszaladt építőipari árak mellett nem lehet abból az összegből felújítani.

Vilmos István polgármester: Ha emlékeztek rá, ennek volt egy második része is, ugye a lenti területen egy vizes blokknak az építése. Azt már kompletten ki kellett venni, már bele kellett

ebbe az egészbe tenni, még így sem elég az egész, tehát ahogy mondom 3 cég, most már a 3. is visszalépett. A 3. mint ahogy szoktam mondani, ilyen vidéki kőműves, nem az irodaházas nagyon drágán dolgozó, és még ők sem látták azt, hogy reálisan most főleg ezzel az óránként változó árákkal, építő ipari árákkal meg tudnák valósítani. Pillanatnyilag ez így áll, én azt gondolom, hogy megvárjuk a végkifejletet. Tehát most önként nem lépünk ki még ebből az egészből, ha már egyszer megszenvedtük, és ha mégis akkor tovább kell gondolni ezt a dolgot. El kell gondolkodni rajta, hogy megéri ez nekünk, mert ehhez egy istentelen sok pénzt hozzátegyen az ember, azt gondolom, hogy annak a töredékéért van olyan ismerősünk, aki ezt két nap alatt egyenesre húzza.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Polgármester Úr, emlékeztek rá, amikor erről szó volt, akkor miket javasoltam.

Vilmos István polgármester: Igen

Békefalvi Lászlóné képviselő: Én abszolút nem találtam jónak, hogy azt a csotrogány házat felújítsuk.

Vilmos István polgármester: Ez egy megyei kezdeményezés volt, gyakorlatilag a megye állja. Ha most ez nekünk nem kerülne pénzünkbe, akkor jó lenne. De ha már abba fog kerülni, akkor meg el kell gondolkodni, mert azért néhányan láttatok már, milyen viszonyok vannak ott. Akkor én azt hiszem itt befejeztem az egyebeket. Van e még valakinek az egyebek napi rendi ponton belül közérdekű javaslat, észrevétel, mondani valója.

Becsky György képviselő: Jövőre lesz Strudli fesztivál?

Vilmos István polgármester: Ez egy nagyon jó kérdés.

Becsky György képviselő: Csak kérdzem.

Rácz Róbert alpolgármester: Nekem lenne egy, az egyebekhez tartozik. A Báthory utcán kettő darab romos ház, csúnya gazos. Tulajdonosát nem tudjuk kicsoda. És hogy ezeknek mi lesz a jövője?

Vilmos István polgármester: Ki az?

Rácz Róbert alpolgármester: Hát az egyik a Sós féle ház, a másik pedig a Sebők féle ház. Annak mi lesz a jövője? Most az jogilag kihez tartozik? Vagy árverezés alatt állt egy hónapja, láttam, ahogy kint van. Akkor másik a Sebőkéknél 18 éves a gyerek, ott nem tudom, hogy van ez? Az a kérdés.

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Tudomásom szerint nem ő a tulajdonos. Megnézzük inkább, hogy ki a tulajdonos, és hogy tudunk-e kezdeni vele valamit.

Vilmos István polgármester: Megnézzük. Megpróbálunk valamit keresni, hátha találunk.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Akkor még egy felvetés. Ezt a képviselő tagok biztos tudják, hogy majdnem csak hatalmas tűz keletkezett Vállajon, egy-egy ember felelőtlensége miatt. És nagyon sok felelőtlen ember van, aki a kertjét nem hogy nem munkálja, de ember magasságú gaz van a kertekben. Nem az utcán, a kertekbe. Szinte nem is látod, ha végig mész a falun, hogy belül milyen rendetlenség van a kertben.

Fácska Ottó képviselő: Hú de igaza van, Anikónak.

Békefalvi Lászlóné képviselő: És azt nem tudom, hogy erre van e hatáskörünk, hogy a tulajdonosokat, mivel lehetne rábírní arra, hogy a kertjére is fordítson időt.

Fácska Ottó képviselő: Erre nincs valami törvény?

Békefalvi Lászlóné képviselő: Nincs rá törvény?

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Birtokvédelmet lehet kérni, le kell írni a tulajdonosnak mi a problémája, ha egy éven belüli a probléma akkor jegyzői hatáskör, ha nem akkor bíróság.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Jajj istenem. mert amikor a tűz volt, én végig mentem ott a hegyen, és akkor talán 1 vagy 2 kertet láttam ami nincs munkálva elszomorító, hogy milyen. Hát mondom itt simán leéghetne Vállaj. Az amit mi látunk az alsó sor meg a felső sor között munkálva vannak, rendbe vannak rakva, de ez nem vonatkozik a mellék utcákra. Ami a Velibe van a Jókai utcában is van egy két telken, hát az borzasztó. És hozzá teszem, itt ezeken a helyeken sajnos megtelepednek a rágcshálók, és ez mindig a szomszédnak a nagy bánata,

több százezreket lehet ráköltetni a rácsálók írtására. Nem tudja kiírtani amíg rend nem lesz, és sajnos, ahogy Jegyző Asszony elmondta nem sok bizakodásom van.

Vilmos István polgármester: Mindenképpen kell hozzá a szomszéd, aki valamilyen szintű jelentést tesz, aztán onnan lehet indítani az egészet.

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Maga a tulajdonos, aki a szomszéd ellen teszi meg a birtokvédelmi kérelmét. Meg kell lenni a tulajdonosnak, aki ellen teszik, mert sokszor nincs is meg a tulajdonos.

Becsky György képviselő: Azt szeretném megkérdezni, hogy a parlagfűvel kapcsolatos fertőzöttség az önkormányzat hatásköre?

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Ha belterületen van, az is lehet jegyzői hatáskör, ha külterületen van akkor az már nem jegyzős hatáskörbe tartozik.

Vilmos István polgármester: Ha belterületen van, mondjuk egy kertben akkor, bejelentés parlagfű, és onnantól kezdve akkor jegyző, ha külterületen van, akkor NÉBIH.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Sajnos itt romániai lakosok megvették az ingatlant még potom pénzekért, és nem gondolkodtak azon, hogy elég szép kis telek van a portán, amit rendbe kellene tartani.

Rácz Róbert alpolgármester: Az a szerencsénk, hogy jön az ősz, és úgy, hogy ez eltelik, majd jövőre kell vele foglalkoznunk.

Békefalvi Lászlóné képviselő: Igen, csak amikor az a tűz volt, akkor igen csak bele gondoltam akkor abba, mikor, mentem és a Kossuth utcán, nem mondom ki a nevét egy illető tüzet rakott. Mondom a kutyafáját neki, hát ember értelmiségi vagy, hogy lehet ennyi eszed, amikor tűzgyújtási tilalom van, és tüzet raksz.

Vilmos István polgármester: Van e még valami? Ha nincs, akkor én köszönöm szépen mindenkinek a részvételt, akkor ezzel az ülést 16:35 órakor bezárom.

k. m. ft.

**Vilmos István**  
**polgármester**

**Janovszkiné Veres Szilvia**  
**aljegyző**