

Száma: VKT 1-2/2022.

Készült: 1példányban

**VÁLLAJ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2022.február 15.-én megtartott nyilvános ülésének

a./ j e g y z ő k ö n y v e

b./ r e n d e l e t e

c./ h a t á r o z a t a

1-8./2022. (II.15.)

N a p i r e n d i j a v a s l a t:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra / Báthory utca 19./ érkezett vételi ajánlatok elbírálása
Előadó: Vilmos István polgármester
2. TOP-PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető Települések” című pályázat projekt-előkészítő tanulmány elkészítése ajánlat kiválasztása
Előadó: Vilmos István polgármester
3. Hindi Horgásztó bérleti szerződés megszüntetése
Előadó: Vilmos István polgármester
4. A polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása
Előadó: Vilmos István polgármester
5. Magyar Falu Program pályázatokról tájékoztatás
Előadó: Vilmos István polgármester
6. Közvilágítás felújításáról tájékoztatás
Előadó: Vilmos István polgármester
7. A 2022. évi költségvetés tárgyalása
Előadó: Vilmos István polgármester
8. EGYEBEK

Vállaj, 2022.02. 15.

**Vilmos István
polgármester**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vállaj Község Képviselő-testületének 2022.február 15.-én 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Helye: Önkormányzati Hivatal (Vállaj, Szabadság tér 6.)

Jelen vannak: Vilmos István polgármester, Rácz Róbert alpolgármester, Dr. Becsky György, Békefalvi Lászlóné, Fácska Ottó, Dr. Gazdy Endre, képviselők.

Igazoltan távol van: dr. Papp Ildikó

Tanácskozási joggal jelen van: Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző

Vilmos István polgármester köszönti a testületi ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, 6 tagja jelen van. Egy képviselő jelezte, hogy nem tud jönni, de enélkül is határozatképesek vagyunk.

Kérdezem, hogy a meghívót, illetve az előterjesztéseket megkapta e mindenki? Én ezekre a napirendi pontokra tennék javaslatot, és kérdezem, hogy van e esetleg más napirendi pontra javaslat? Ha nincs, akkor én javaslom, hogy a meghívóban kiküldött napi rendi pontokat fogadjuk el.

Javasolja az alábbi napirend megtárgyalását:

1. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra / Báthory utca 19./ érkezett vételi ajánlatok elbírálása
Előadó: Vilmos István polgármester
2. TOP-PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető Települések” című pályázat projekt-előkészítő tanulmány elkészítése ajánlat kiválasztása
Előadó: Vilmos István polgármester
3. Hindi Horgásztó bérleti szerződés megszüntetése
Előadó: Vilmos István polgármester
4. A polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása
Előadó: Vilmos István polgármester
5. Magyar Falu Program pályázatokról tájékoztatás
Előadó: Vilmos István polgármester
6. Közvilágítás felújításáról tájékoztatás
Előadó: Vilmos István polgármester
7. A 2022. évi költségvetés tárgyalása
Előadó: Vilmos István polgármester
8. EGYEBEK

Kéri a képviselők véleményét.

A testület a javaslattal egyetértett, azt 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
2/2022.(II.15.)
határozata**

A napirendek elfogadásáról

A Képviselő-testület!

Az alábbi napirendeket fogadta el megtárgyalásra:

1. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra / Báthory utca 19./ érkezett vételi ajánlatok elbírálása
Előadó: Vilmos István polgármester
2. TOP-PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető Települések” című pályázat projekt-előkészítő tanulmány elkészítése ajánlat kiválasztása
Előadó: Vilmos István polgármester
3. Hindi Horgásztó bérleti szerződés megszüntetése
Előadó: Vilmos István polgármester
4. A polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása
Előadó: Vilmos István polgármester
5. Magyar Falu Program pályázatokról tájékoztatás
Előadó: Vilmos István polgármester
6. Közvilágítás felújításáról tájékoztatás
Előadó: Vilmos István polgármester
7. A 2022.évi költségvetés tárgyalása
Előadó: Vilmos István polgármester
8. EGYEBEK

Tárgysorozati pont:**Előadó:**

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra /Báthory utca 19./ érkezett vételi ajánlatok elbírálása | Vilmos István
polgármester |
| 2. TOP-PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető Települések” című pályázat projekt-előkészítő tanulmány elkészítése ajánlat kiválasztása | Vilmos István
polgármester |
| 3. Hindi Horgászto bérleti szerződés megszüntetése | Vilmos István
polgármester |
| 4. A polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása | Vilmos István
polgármester |
| 5. Magyar Falu Program pályázatokról tájékoztatás | Vilmos István
polgármester |
| 6. Közvilágítás felújításáról tájékoztatás | Vilmos István
polgármester |
| 7. A 2022. évi költségvetés tárgyalása | Vilmos István
polgármester |
| 8. EGYEBEK | |

Tárgy:2(tsp)Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra / Báthory utca 19./ érkezett vételi ajánlatok elbírálása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra a Báthory utca 19. számra érkezett ajánlatok elbírálása. A képviselő-testületnek az önkormányzati tv. 46. §. 2 bekezdés c. pontja alapján a testület zárt ülést rendelhet el, amikor az önkormányzat vagyonáról van szó. Én a zárt ülést jelen pillanatban nem javasolnám. Én javaslom, hogy nyílt ülés keretén belül tárgyaljuk az egyes napirendi pontot. Nem tudom, van e más javaslat? Ha nincs, akkor kérem, aki egyet ért vele, hogy nyílt ülés keretén belül tárgyaljuk meg, az kézfelemeléssel jelezze. Köszönöm. Megállapítom, hogy egyhangúlag elfogadtuk.

A képviselő-testület az elmúlt időszakban döntött arról, hogy a tulajdonában lévő Vállaj Báthory utca 19. szám alatti ingatlant értékesíti. Akkor a testület döntése az volt, hogy az ingatlant értékeltesük fel, független ingatlan értébecslővel. Ez időközben megtörtént, megkezdtuk az ingatlan eladását, táblát is helyeztünk ki az ingatlanra. Több érdeklődő is volt, viszont mind a mai napig kettő olyan érdeklődő, illetve kérelem érkezett be a testülethez, amely jelen pillanatban előttünk is van. Úgy látom, hogy mostanában az a sikk, hogy szűkszavú kérelmet írnak a testülethez. Most is két szűkszavú kérelem érkezett be a lényege benne van, közben Jegyző Asszony a másolatot körbe adja. Az egyik kérelem az Mérk, Béke utca 30. szám

alatti Koch Róbert, és felesége részéről érkezett. A másik az pedig Vékony István és most már felesége Szűcs Viktória vállalji lakosok kérelme.

Dr. Becsky György képviselő: Elkelt.

Vilmos István polgármester: Az a szerencsétlen helyzet állt elő, hogy gyakorlatilag ugyan az az ajánlat, így a képviselő-testületnek hagytak némi mozgásteret, hogy ezt a bizonyos versenyeztetést megtegye, de mivel utaltunk rá, hogy a vagyonrendeletünk 5 millió Forint felett versenyeztetést ír elő, ezért ez a két ajánlat érkezett be. Ehhez kérném a képviselő-testületnek a véleményét.

Kéri a képviselők véleményét.

Rácz Róbert alpolgármester: Tennék egy javaslatot. Bár mind a két kérelmező ugyanazon összeggel fizetné ki az ingatlant, de szerintem itt kár mérlegelni, a vállalji lakost helyezzük előtérbe. Nekem ez a javaslatom, hogy a Vékony István, Szűcs Viktória kérelmét támogatom.

Vilmos István polgármester: Értem, köszönöm. Elhangzott egy ilyen javaslat. Van e más javaslat? Ha nincs, akkor én ezt a javaslatot teszem fel szavazásra. Aki egyet ért azzal, hogy a Vékony István és felesége legyen kihirdetve győztesként az ajánlatával, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat -tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta.

**Vállaj Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
2/2022.(II.15.)
h a t á r o z a t a**

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan /Báthory utca 19. szám/ értékesítése

A Képviselő-testület!

Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező 4351 Vállaj, Báthory utca 19. szám, 446 hrsz-ú, 1.852 m² területű, „kivett lakóház udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlant **Vékony István** (sz: Mátészalka, 1994. 06. 15. an: Szabó Irén) 4351 Vállaj, Szabadság u. 9. és **Vékonyné Szűcs Viktória** (sz: Nyíregyháza, 1996. 10. 12. an: Bencs Éva) 4356, Nyírcsaholy, Ady Endre u. 58. szám alatti lakosok számára 13.500.000 Ft, azaz tizenhárom millió-ötszázezer Forint vételáron.

Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja és az értékesítéssel kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Tárgy: 2(tsp) TOP-PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető Települések” című pályázat projekt-előkészítő tanulmány elkészítése ajánlat kiválasztása.

Vilmos István polgármester: Ismerteti a benyújtott projekt - előkészítő tanulmányokra adott ajánlatokat. Elmondja, hogy a következő napirendi pontunk a TOP PLUSZ-ban az” Élhető Települések” pályázatnál, lefordítva a Park rehabilitációs pályázatunknál a projektelőkészítő tanulmány elkészítésére ajánlat kiválasztása. Az egyik ilyen szereplő, az pontosan a projekt - előkészítésben, a tanulmány elkészítésben szükséges cégnek a kiválasztása. Itt 3 cég adott ajánlatot, az előterjesztésben ki is ment, és igazából az egyik egy irreálisan magas volt, a másik kettő az közelebb volt egymáshoz. Kéri a képviselők véleményét.

Vilmos István polgármester: Én továbbra is azt javaslom, hogy a tanulmány elkészítésénél, itt az árat is érdemes nézni, ezért a projekt-előkészítésnél a PROJMEN KFT.-t javasolnám az 1 905 000 Ft.-os bruttó ajánlatával győztesnek kihirdetni. Van e más javaslat, kérdés észrevétel? Ha nincs, akkor aki egyetért azzal, hogy a PROJMEN KFT.-t hirdessük ki győztesként az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselők egyetértettek az elhangzottakkal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
3/2022.(II.15.)
h a t á r o z a t a**

TOP-PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető Települések” című pályázat projekt-
előkészítő tanulmány elkészítése ajánlat kiválasztásáról

A Képviselő-testület!

A TOP-PLUSZ-1.2.1-21 azonosító számú „Élhető Települések” című pályázat projekt-előkészítő tanulmány elkészítésére ajánlat kiválasztására benyújtott árajánlatok közül a „PROJMEN” Kft. 4034 Debrecen, Nógrádi Mátyás utca 27. szám alatti vállalkozó 1.905.000 Ft összegű ajánlatát fogadja el és egyben őt bízta meg a projekt-előkészítő tanulmány elkészítésével.

Felhívja polgármestert és az aljegyzőt, hogy a „PROJMEN” Kft. TOP-PLUSZ -1.2.1-21 „Élhető Települések” című pályázat projekt-előkészítő tanulmány elkészítésére meghozott határozatról értesítse határozat kivonat formájában.

Tárgy:3(tsp):Hindi Horgásztó bérleti szerződés megszüntetése

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Harmadik napirendi pontunk a Hindi horgásztó bérleti szerződésének megszüntetése. Nagy reményekkel néztünk itt az új bérlő lelkesedése elé, illetve a szép pályázata elé, és most vagy a bérlő vagy a háttér támogatás, vagy mind a kettő megszűnt, vagy legalábbis akadályokba ütközött. Ezért a bérlő, ahogy ez is kiment előterjesztésben írásban, január 19.-én fordult kérelemmel hozzánk és kérte, hogy ezt szüntessük meg. Haszonbérleti szerződést tanulmányozva itt a harminc nap és a három hónap felmondási idő között dönthet a testület. Illetve a szerződés ezt mondja ki, hogy közös megegyezéssel harminc nap. Én kértem, hogy természetesen azzal kezdjen, hogy mindent visszaállít az eredeti állapotába, ez a jelen helyzetben megtörtént. Testület amennyiben támogatja én a harminc napot javasolnám, nincs értelme itt húzni nyúzni ezt, úgy sem fog már semmi sem történni. Talán ezzel a mozdulattal érdemes lenne egy olyan döntést is hozni, hogy akkor újra hirdessük meg. Menjünk akkor sorba. akkor én első körben kérdezem, hogy a testületnek mi a véleménye?

Dr. Becsky György képviselő: Hanem akarják csinálni, akkor nem kötelezhetjük őket.

Vilmos István polgármester: Hát annyira, hogy annyi a folytatás, hogy mihamarabb keresünk egy új lehetőséget. Én a harminc napot javasolom. Van más javaslat esetleg? Vélemény? Akkor, ha nincs más vélemény javaslat, akkor aki egyet ért, hogy a szerződést harminc nap azaz 2022. február 19.én szüntessük meg, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

**Vállaj Község
Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2022.(II.15.)
határozata**

Hindi Horgásztó bérleti szerződés megszüntetése

A Képviselő-testület!

Vállaj község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávor József 4352 Mérk, Széchenyi u. 38. szám alatti lakos Hindi Horgászto haszonbérleti szerződés megszüntetésére vonatkozó kérelmét. A képviselő-testület elfogadja a haszonbérleti szerződés megszüntetését 2022. február 19. napjával.

Dr. Becsky György képviselő: Hogyan tovább?

Vilmos István polgármester: Én továbbra is azt javasolnám, hogy mindenképp egy üzemeltetőt, bérlőt próbáljunk keresni, ugyanúgy hirdessük meg az eddig megszokott módon. Amivel nehezebb lesz a következő üzemeltetőnek a megtalálása, azaz, hogy a belvíz elvezető pályázatunk, csapadékvíz, belvíz elvezető nyert pályázatunk egyik része az a Horgásztónak az iszapolása, némi mélyítése, ami egyébként minden üzemeltetőnek probléma volt, mert nekünk mélynek tűnik, horgászat, illetve hal nevelés szempontjából viszont nem. Mint tudjuk a hatóságok már nem adnak arra lehetőséget, hogy mesterséges kútból táplálja meg az ember, fűrt kútból, ezért csak természetes megtáplálása lehet a víznek. Éppen ezért nem mindegy, mennyi víz marad itt meg a nagy aszályos időszakokra, gondolok itt a nyárra. Ha nagyobb víz mennyiség lehetne a tóban, mivel 100%-os pályázattal ezt meg tudjuk oldani, ezért ezt valamikor meg kellene oldani. Én természetesen minden jelentkezőnek ezt az információt át fogom, és kell, hogy adjam, hogy ez a tó egy mélyítés, iszapolás folyamaton fog átesni, és hogy ennek mikor van a megfelelő ideje, én most egyeztetni fogok mindenkivel, hozzáértőkkel, hogy érdemes-e ezt szezon előtt, vagy érdemes-e elengedni szezon végéig, tehát őszig, ősszel csinálni ezt meg, mert ez ugye most nem mindegy az üzemeltetőnek, és a horgászat szempontjából sem. Ami mellette szól, hogy akkor mélyebb lesz és nagyobb víztömeg lesz ebben a tóban, vigyázva arra, hogy nehogyan mélyre menjünk, és ott egy agyag záró réteget elérjünk, mert akkor az kiürül 2 nap alatt, ez is benne van a pakliban. Ezt kellően szaktudású csapattal kell ezt végeztetni. A másik, hogy a Hindiből a vezérárokba vezető árok is benne van ebben a pályázatban, amelynek a tisztítása és a rajta lévő két három műtárgy, a zsilip vissza állítása lenne. Bár a vezérárokból sem tudnánk visszafelé táplálni, mert mostanában odaát jobban gazdálkodnak a vízzel, tehát ha útban van nekik akkor ránk engedik, de akkor nekünk is van sok, de ha nem akkor pedig nem. Viszont így ez működhetne oda-vissza is, ha a zsilip és az árokrendszer karban lenne tartva, és működőképes lenne. Mivel ez része a pályázatunknak, ez az önkormányzatnak nem fog plusz költségbe kerülni, ezért azt gondolom, ha ez helyre áll akkor könnyebb lesz a vízellátás, és egy későbbi üzemeltetőnek is jobb lesz a lehetősége, a vízháztartás is könnyebb lesz. Akkor én kérném ehhez a véleményeteket, hirdessük-e meg, mindenképp üzemeltetésre. Egy önkormányzatnak egy tavat üzemeltetni nem egy egyszerű dolog, munkavállalás, az őrzés, telepítés. Én mindenképp ezt tudnám támogatni, hogy adjuk ki, hirdessük meg aztán meglátjuk, hogy milyen az érdeklődés. Más javaslat van-e? Aki egyet ért, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat- tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község
Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2022.(II.15.)
határozata**

Hindi Horgásztó haszonbérleti szerződése

A Képviselő-testület!

Vállaj község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért, hogy a tulajdonában lévő 097 hrsz-ú Hindi Horgásztó üzemeltetésére, haszonbérletére pályázatot ír ki.

Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázat kiírásáról gondoskodjanak.

Tárgy: 4 (tsp) A polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása

Vilmos István polgármester: A negyedik napirendi pont, a polgármester 2022. évi szabadság ütemtervének jóváhagyása.

Kéri a képviselők véleményét.

Dr. Gazdy Endre képviselő: Ilyet nem illik mondani, de azért ez egy butaság.

Vilmos István polgármester: Szerintem is ez egy nagyon megerőszakolt dolog, feleljünk meg a jogszabálynak. Higgyétek el, hogy nagyon észszerűen lett beosztva.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt határozat - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta

**Vállaj Község
Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2022.(II.15.)
határozata**

A polgármester 2022.évi szabadság ütemtervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület!

Vállaj Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a határozat 1.mellékletében részletezettek szerint jóváhagyja Vilmos István, Vállaj község főállású polgármesterének 2022. évi szabadság ütemtervét.

Tárgy: 5 (tsp) Magyar Falu Program pályázatokról tájékoztatás

Vilmos István polgármester: Következő napirend az a Magyar Falu Program pályázatokról tájékoztatást szeretnék adni. Az elmúlt időszak, mint ahogy azt már többször tapasztaltatok, nem telik nálunk unalmasan. A testület már döntött abban, hogy milyen pályázatokat adjunk be a Magyar Falu Program és a TOP -os pályázatokon belül. Örömmel jelzem, hogy ezeket nagy nehezen sikerült beadni. Nagyon sok résztvevő, tervező, előkészítő, kapacitás hiány van ebben a rendszerben, hogy mindenki egyszerre akar ilyenkor pályázatot beadni, és nem egyszerű ilyenkor még egy árajánlatot sem összeszedni. Ennek ellenére a múlt hét az durva volt, az mindig ilyen utolsó percre kihegyezett, szó szerint is éjjel 11 órás beadás is volt, de megvan, beadásra kerültek a pályázatok. Úgyhogy beadtuk megint azt az egyszerűbbnek tűnő pályázatot, amikor Kommunális eszközre, tehát a szokásos önkormányzat által közterületen használt eszközöket pályáztuk meg a fűnyírótól kezdve, a fűkaszákat, fűrészek. Ezt már egyszer beadtuk akkor nem nyert, most újra árajánlatot kértünk, újra beadtuk. Beadtunk, Óvoda kerítésére, sajnos a kerítés, annak idején már elmondták, hogy ezt Borovi fenyőből lehet olyan szépen megcsinálni, nem a téglarészt hanem értelemszerűen a fa részét. Nagyon sok helyen szép lenne, de nagyon sok helyen megy tönkre, azt gondoltuk, hogy egy próbálkozást megér, hogy beadjunk erre is egy pályázatot, és akkor a kerítésnek a közöket, ha sikerülne nyerni, akkor valamilyen hasonló módon megépítenénk, és így akkor megújítanánk.

Egyszer már tartalék listára került, aztán elutasító határozatot kaptunk a ravatalozóról, most újra ráztuk és gyakorlatilag újra beadtuk némi módosítással, mert azóta úgy elszaladtak az árak is, egy két dolgot ki kellett belőle venni, de én úgy gondolom, hogy összességében e rendelkezésre álló kerettel megvalósítható lenne. A negyedik pedig a Magyar Falu Programon belül volt egy lehetőség, bár eléggé túlpályázott az elmondások szerint, ez az óvodának a felújítása lenne, az is egy 10-12 évvel ezelőtt volt átszedve. Itt energetikai, gondolok a nyílászáró cserére, szigetelésre, a belső padozat, fűtés. Egy komplett felújítás lenne az óvodai résznek, és épületnek. Erre is benyújtottunk, ez egy nagyobb horderejű, ez egy 55 millió. Fűtés korszerűsítésnél, mi most már mindenhol javasoljuk azt, hogy ugyan mindenhol van napelemünk, de a napelem a bővítésével, részben vagy egészben az elektromos fűtésre való áttérésre, ami arról szólna, hogy ahol vannak ezek a norvég panelek, elektromos kazánnal, úgy hogy mellette meghagyva egy gázt, mert a meleg vizet nem győzzük kollektorostól sem, azért mindennel együtt, és meglegyen mindig a biztonság, plusz ha még nagyon szorít a cipő, egy gombbal áttekerve is tudunk fűteni. Aztán a TOP PLUSZT az előbb említettem, ebből a résztvevőkből választottunk ki, ez pedig a lenti parknak a nagyon időszerű rehabilitációja lenne. Ezt az 5 pályázatot sikerült most benyújtunk, és ehhez kérjük most mindenkinek a segítségét. Aki imával, aki kapcsolattal tud az segítsen. Ezt tájékoztatásként mondtam el.

Tárgy: 6 (tsp)Közvilágítás felújításáról tájékoztatás

Vilmos István polgármester: Az elmúlt testületi üléseken, vagy lehet az utolsón, a közvilágítás felújításáról is ejtettünk szót. Akkor hoztunk egy elvi döntést, hogy tovább is lépünk, és megpróbálunk érdeklődni. A rossz hír az, hogy a közeljövőben közvilágítás felújítására pályázat nem lesz. Lecserélnénk a lámpatesteket sokkal energiatakarékosabb lámpákra. Értelemszerűen ma már ezek a LED-es lámpák vannak. A lényege, hogy gyakorlatilag ők látják el ezzel a kész LED-es lámpatestekkel az egész országot, ahol felújítás készül. Tehát nagyobb

fény intenzitást tud a LED-es technikának köszönhetően, de már azt is tudja, amit csak mérő műszerrel lehet, hogy este 10 órától leveszi ez energiáját 60%-ra, amit nem vesz észre hétköznapi ember. Ezt állandóan tudják fejleszteni is, és ami a lényege lenne, hogy innentől a garancia sem utólagos lenne, mert egy 20 éves garanciát ígérnek, ami azt jelenti, hogy addig nekünk ezekhez nem kellene nyúlni, vagy ha igen akkor azt ők garanciába megoldják. Ehhez mi elkértük a tájékoztatásra alkalmas információkat, mint az egyik az, hogy az Államkincstár, illetve a Pénzügyminisztérium állásfoglalása, az önkormányzatok használhatják ezt a fajta konstrukciót. Vállaj esetében, arról ugye nem is beszélve, hogy kínládás volt, mert már nem tudták megjavítani a lámpatesteket az utóbbi időben. Konkrét számokkal még nem készültek, ugyanis egyszerre itt most 50 árajánlatot adnak ki a környéken 50 önkormányzatnak van jelen pillanatban bent és még nem kerültünk sorba. Én kérdeztem hozzáértőket, akik csináltak ilyet, magával a technológiával mindenki meg van elégedve a finanszírozás részével is, akik egykettő volt a környéken tehát értelemszerűen vannak referenciák. Körülbelül eddig jutottunk és ahogy vannak konkrétabb számok, egyébként az egyik sarkalatos pontja volt, mert maga Pénzügyminisztérium és az Államkincstár is minden évben felülvizsgálja ezt a finanszírozási rendszert. Arra is van esély, hogy akár ebben az évben meg is épülhetne ez az egész. Más kérdés? Ha nincs, akkor ezt is tájékoztatásként szerettem volna megosztani.

Tárgy: 7 (tsp) A 2022.évi költségvetés tárgyalása

Vilmos István polgármester: Ismerteti az előterjesztésben leírtakat. A 2022. évi költségvetés tárgyalására tennék javaslatot. Kiküldésre került az előterjesztés. Azt tudjuk jól, hogy a megállapodás értelmében magát a hivatal épületét, és azok dologi kiadás rezsi költségeit azt nem tesszük be a közös hivatal költségvetésébe, azt mondtuk azt az önkormányzatok saját költségeiként kezelik. Itt viszont most az idén van egy nagyobb hozzájárulás, ami 7 millió körüli összeg lesz a közös hivatalnak, ez egyébként mindig e körül szokott lenni, ami az idén ezt megemeli, hogy amiről döntött itt is ott is a testület, és ezt jegyző Úrral, polgármester Úrral megtárgyaltuk, hogy a belső ellenőrzési tervet el kellett fogadnunk, a belső ellenőrzés megrendelését, de törvényi kötelezettségünk, ezeket viszont a hivatal költségvetésébe kell beépítenünk. Na ez most milliós nagyságrendű, nekik is kell egyet csinálni, és nekünk is, de ezt nem az önkormányzat, hanem a hivatalnak a költségvetésén kell átfuttatni. Ennek a lélekszám arányos hozzájárulása szokott lenni, eddig ez 5 körül volt, 5 egész valamennyi, ugyanígy lélekszám arányosan mindig hozzátettük. Egyébként legtöbbször szinte nem, mert mindig valamiért vagy egy létszámmal kevesebb kijött az összegből, de nekünk mindig azt kellett nézni, hogy ha 11 fővel tervezünk.

Dr. Gazdy Endre képviselő: Fogadjuk el a költségvetést.

Vilmos István polgármester: Van e kérdés a költségvetéssel kapcsolatban? Megyeházáról jövök, el szoktam mondani, hogy ez a szükség, ott is költségvetést kellett elfogadnunk, ott nagyon pénzügyes emberkéek vannak, de örülnek a mondatomnak, hogy ez egy szükséges és kötelező elemünk, de azért tudjuk jól, hogy hál istennek elég sok pályázatok jönnek, mennek 100-szor kell módosítani egy költségvetést évente, ezért ez egy nagyon jó váza az egésznek. Amikor van olyan sor, amit Jegyző Nő úgy tölt ki, hogy pluszos, akkor meg annyira nem is kell aggódni, hogy most honnan lesz itt esetleg fedezet, ha bármi történne. Én ezt a költségvetést akkor feltenném vitára.

Dr. Becsky György képviselő: Elolvastam, és a 7 millió Ft.-ot észrevettem én is különbséget, de gondoltam, hogy Szilvia úgy is elrendezi.

Janovszkiné Veres Szilvia aljegyző: Van az önkormányzat költségvetésének a melléklete, van az óvodáról szóló melléklet, és az óvoda költségvetése beépül az önkormányzatéba, mely az összevont mérlegében látszik. Az óvodának ez a 7 millió plusz bevétele van, és ezért van ez a különbség. Az önkormányzatnak az összevont mérlege, amibe benne van már az óvoda, az önkormányzat 7 millióval kevesebb a bevétele, mert az az óvoda bevétele. Teljesen igaza van Dr. Úrnak, csak az egyik az összevont mérleg a másik meg az óvoda nélküli összegekkel szerepel, az önkormányzatról szóló mérleg.

Vilmos István polgármester: A 2022. évi költségvetést is, mint a többi, egy olyan bevételi oldallal és egy olyan kiadásim oldallal kell elfogadnunk, aminek egyezni kell. Van e más kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor én a rendelet tervezetet tenném fel szavazásra, ami arról szól, hogy Vállaj Község Önkormányzata és a költségvetési szervei 2022. évi költségvetésének bevételi fő összegét 447 088 983 Ft. bevétellel és ugyanennyi kiadással fogadja el. aki ezzel egyet ért az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselők egyetértettek a javaslattal.

A jegyzőkönyvhöz csatolt rendelet - tervezetet teszi fel szavazásra.

A szavazáson 6 képviselő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Vállaj Község
Önkormányzat
Képviselő-testületének
1/ 2022.(II.15.)
önkormányzati
rendelete**

Az önkormányzat 2022.évi költségvetéséről

Vállaj Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotási hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

1. A költségvetés címrendje

- (1) A Képviselő-testület a címrendet a (2) bekezdés szerint állapítja meg.
- (2) Vállaj Község Önkormányzata , a Vállaji Német Nemzetiségi Óvoda önálló címet alkot.

2. §

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

- (1) Vállaj Község Önkormányzata és költségvetési szervei 2022. évi költségvetésének

a) bevételi főösszegét	447.088.983 forintban,
b) kiadási főösszegét	447.088.983 forintban,
c) működési hiányát	0 forintban,
d) felhalmozási hiányát	0 forintban állapítja meg.

- (2) Az (1) bekezdés d.) pontja szerinti hiányt az előző évi pénzmaradványból finanszírozza.
- (3) Az (1) bekezdésében megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását mérlegszerűen önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási célú műveletek bevételeit és kiadásait a rendelet *1.1. melléklete* alapján hagyja jóvá.
- (4) Az önkormányzat 2022.évi költségvetés kötelező feladatainak mérlegét a *1.2.melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (5) Az önkormányzat önként vállalt feladatának mérlegét a *1.3.melléklet* szerint állapítja meg.
- (6) Az önkormányzat államigazgatási feladatok mérlegét a *1.4.melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (7) A működési célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatását mérlegszerűen önkormányzati szinten a *2.1. melléklet* szerint állapítja meg a képviselő-testület.
- (8) A felhalmozási célú bevételi és kiadási előirányzatok bemutatását mérlegszerűen önkormányzati szinten a *2.2. melléklet* szerint állapítja meg a képviselő-testület.
- (9) A Vállaj Község Önkormányzat saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó fizetési kötelezettség megállapítását *3. melléklet* szerint hagyja jóvá
- (10) A beruházási kiadások előirányzatát beruházásonként a *4.melléklet* állapítja meg a Képviselő-testület.
- (11) A helyi önkormányzatok működésének általános támogatását célonként a Képviselő-testület a *5. melléklet* alapján hagyja jóvá.
- (12) A Képviselő-testület a társadalom és szociálpolitikai juttatások, valamint az intézményi tárulási támogatások előirányzatát *6. melléklet* szerinti részletezéssel állapítja meg.
- (13) A Képviselő-testület az önkormányzatnál foglalkoztatott létszámkeretet a *7. melléklet* szerinti részletezéssel állapítja meg.
- (14) A Képviselő-testület a Vállaj Német Nemzetiségi Óvodánál foglalkoztatott létszámkeretet a *8. melléklet* szerinti részletezéssel állapítja meg.
- (15) Az önkormányzat összes előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait az *9.melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (16) Az önkormányzat összes kötelező feladatok előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait a *9.1. melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (17) Az önkormányzat összes önként vállalt feladatok előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait a *9.1.2.melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (18) Az önkormányzat állami (államigazgatási) feladatok előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait a *9.1.3..melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (19) A Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda összes előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait az *9.2.melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (20) A Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda összes kötelező feladatok előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait a *9.2.1. melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (21) Am Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda összes önként vállalt feladatok előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait a *9.2.2.melléklet* szerint hagyja jóvá
- (22) A Vállaj Német Nemzetiségi Óvoda állami (államigazgatási) feladatok előirányzat csoportonkénti bevételeit és kiadásait a *9.2.3.melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (23) Az önkormányzat adósságállományát a *10. melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (24) A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét havi bontásban a *11. melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (25) Vállaj Község Önkormányzat 2022.évi költségvetésének 3 éves mérlegét a *1.tájékoztató tábla* alapján fogadja el.
- (26) Többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban a *2.tájékoztató tábla* tartalmazza.

- (27) Az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat a *3.tájékoztató tábla* tartalmazza.
- (28) Az önkormányzat 2022. évi költségvetési évet követő tervezett bevételeit és kiadásait a *3. tájékoztató tábla* tartalmazza
- (28) A Képviselő-testület közfoglalkoztatottak 2022. évi éves létszám-előirányzatát 33 főben állapítja meg.

3. §

3. A költségvetés végrehajtásának szabályai

- (1) A képviselő-testület a Fábiánházi Közös önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőinek illetményalapját a Kvtv. 60. §. (6) bekezdése alapján 2022. évre vonatkozóan (2022. január 1-jétől kezdődően) 50.000 forintban állapítja meg.
- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat költségvetési elszámolási számláján az átmenetileg szabad pénzeszközök betétként történő elhelyezésére, rövid lejáratú értékpapír vásárlására.

4. §

- (1) Vállaj Község Önkormányzata a felügyelete alá tartozó intézmények közalkalmazottainak havonta bruttó 6000 Forint és annak járulékának megfelelő természetbeni jutatást biztosít.
- (2) Vállaj Község Önkormányzata közalkalmazottait a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló törvényben meghatározott bankszámlaszám hozzájárulásban részesíti.

5. §

4. Záró és vegyes rendelkezések

Ez a rendelet kihirdetést követően lép hatályba, de rendelkezéseit 2022. január 1-jétől kell alkalmazni.

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem történt. Vilmos István polgármester a nyílt testületi ülését 15:55 órakor bezárta.

Vilmos István
polgármester

Janovszkiné Veres Szilvia
aljegyző